# **Н**—ОВАКТИВ

## Продажа Офисное помещение 60 м<sup>2</sup>



#### Ссылка на объект

#### 5 400 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

90 000.- за м<sup>2</sup>

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Калининский

г Новосибирск, ул Богдана

Хмельницкого, д 45

60 m<sup>2</sup>

Офисное помещение

1

5

#### Описание

Универсальное помещение, отдельный вход, первый этаж, 58,6 кв.м.

**Арендатор 50.000 руб.** + комунальные расходы.

2 кондиционера, тепловая завеса, рольставни на всех окнах и входной двери. прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями.

Хороший, качественный ремонт (делалось для себя), арендатор освежает цвет стен.

Чистая продажа. Собственник физ. лицо.



#### Ваш менеджер

### Фотографии объекта



















