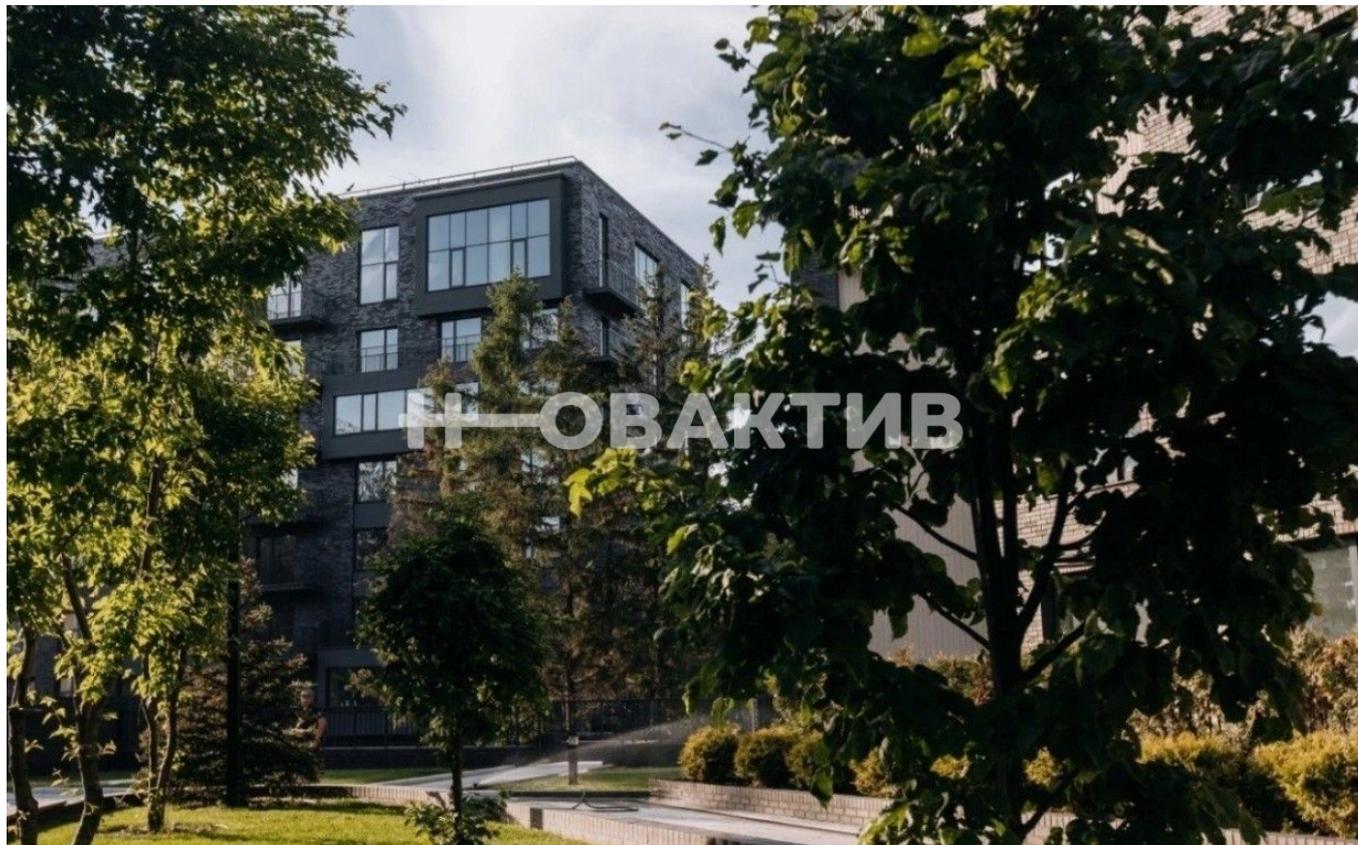


Продажа Эко-квартал «Flora&Fauna» Дом 12 (блок В)



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

от 12 700 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:

от 216 464.- за м²

10
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
г Новосибирск, Дачное шоссе 20 к12в
стр
Эко-квартал «Flora&Fauna»
Дом 12 (блок В)
2023 г.

Класс жилья:	Комфорт
Тип дома:	Кирпичный
Тип сделки:	ДДУ
Стадия строительства:	строится
Срок сдачи квартал:	2
Тип продажи (сделки):	Продажа от застройщика

Описание

Ощутите чистый воздух Заельцовского бора, наполненный ароматом хвои. Каждая прогулка здесь – это наслаждение неповторимым видом на Обь. Высокий уровень безопасности и близость к центру города — 15 минут от пл. Калинина, делают квартал идеальным для жизни. Неслучайно представители элиты Новосибирска уже многие годы предпочитают строить дома именно в этом районе. Комфортная жизнь в единстве с природой - эта идея вдохновила бюро из Германии Koschany+Zimmer Architekten на создание квартала премиум-класса, где дизайн гармонично сочетается с уникальностью соснового бора. Роскошные входные зоны с панорамным остеклением оборудованы современной мебелью и местами для хранения. Из большинства квартир открывается шикарный вид на Обь или сосновый бор, а продуманные планировки создают неповторимый комфорт для жизни. На территории квартала есть всё необходимое, чтобы вы чувствовали себя комфортно. Здесь можно отдохнуть и заниматься спортом, делать покупки в пешей доступности от дома, гулять по набережной или кататься на велосипеде. Концепция «территория без машин» и подземный паркинг сохраняют воздух чистым и свежим. В торговом-бытовом комплексе будут располагаться магазин, кафе и фитнес-центр. Территория комплекса круглосуточно охраняется профессиональными службами безопасности. Система разных уровней доступа к объектам регулирует общие и индивидуальные зоны квартала, чтобы исключить проникновение случайных людей и транспорта. Вы и ваши близкие всегда сможете чувствовать себя под защитой. На территории эко-квартала некогда скучать. Здесь есть всё для детей разных возрастов и интересов. Площадки безопасны и открыты для экспериментов, чтобы каждый день был не похож на предыдущий. В детском саду работает театральная студия, соляная пещера, можно брать уроки английского и заниматься у логопеда.



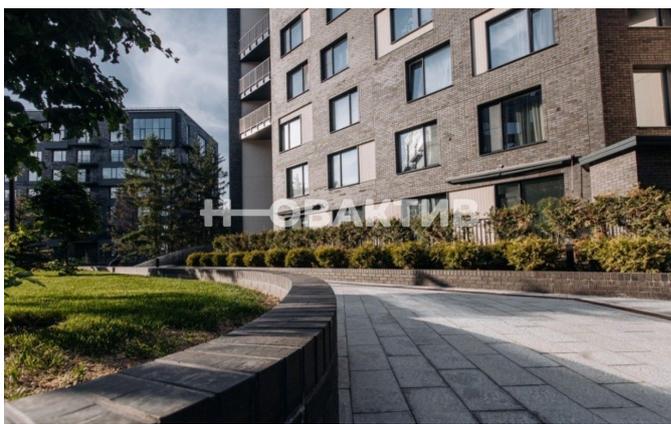
Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

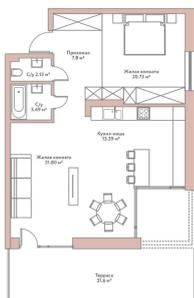
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

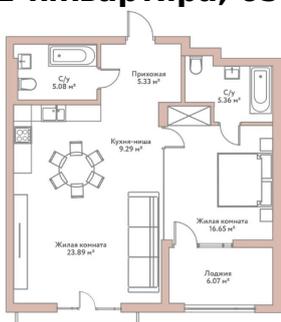
2-к.квартира, 79.34 м², 1 эт.



19 900 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	79.34 м ²
Цена за м ²	250 819.-
Жилая площадь	52.59 м ²
Площадь кухни	13.39 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	Терраса

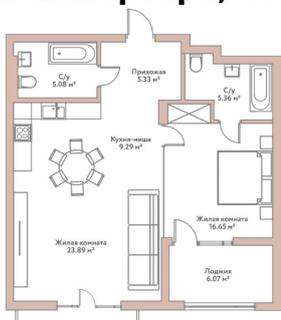
2-к.квартира, 65.6 м², 5 эт.



14 600 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	65.6 м ²
Цена за м ²	222 561.-
Жилая площадь	16.65 м ²
Площадь кухни	9.29 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 65.6 м², 5 эт.



16 600 000.-

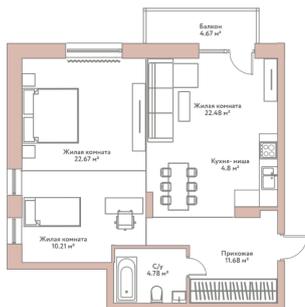
Количество комнат	2
Общая площадь	65.6 м ²
Цена за м ²	253 049.-
Жилая площадь	16.65 м ²
Площадь кухни	9.29 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 108.77 м², 6 эт.



26 000 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	108.77 м ²
Цена за м ²	239 036.-
Жилая площадь	45.47 м ²
Площадь кухни	9.88 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	8
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия



Общая площадь	76.62 м ²
Цена за м ²	215 348.-
Жилая площадь	55.36 м ²
Площадь кухни	4.8 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

двухуровневый хай-флет, 278.63 м², 8 эт. 83 000 000.-



Количество комнат	двухуровневый хай-флет
Общая площадь	278.63 м ²
Цена за м ²	297 886.-
Жилая площадь	146.12 м ²
Площадь кухни	31.25 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	8
Тип санузла	3
Наличие балкона/лоджии	Терраса