

Аренда Помещение свободного назначения 75 м²[Ссылка на объект](#)**40 000.- Месяц****533.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Стартовая, д 1

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

75 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

19

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Жилой дом

Описание

Сдается помещение свободного назначения в перспективном, густонаселенном районе г. Новосибирска. Цокольный этаж, 75 м², 2 отдельных входа, что позволяет использовать помещение в любое время суток, отопление, центральная вода, канализация и 2 санузла. Внутренние перегородки при необходимости легко можно убрать, также можно разделить объект на 2 помещения с отдельным входом и санузлом. . Мощность 12 кВт Ранее был магазин крафтового пива., осталось оборудованное помещение для хранения кег. Много парковочных мест. Помещение расположено по центру здания. В доме 18 подъездов (более 1800 квартир) и вокруг много высотных домов. Рядом, через дорогу строиться ледовый дворец, станция метро и новый мост. Высокий пешеходный трафик. Прекрасно подойдет под любой вид деятельности и разные направления сфер услуг, торговли и производства, бар, танцевальная студия, студия растяжки, компьютерный клуб.. . Коммунальные услуги оплачиваются отдельно (вода, отопление, электроэнергия). Просмотр в любое удобное для Вас время!

**Специалист по коммерческой недвижимости
Барабашов Владимир
Телефон: [79915045048](tel:79915045048)
Email: barabashov@novactiv.ru**

Фотографии объекта





