

## Продажа ЖК "Академ Клабб" АкадемКлабб АК -3



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 5 400 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:

Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:

**от 160 047.- за м<sup>2</sup>**

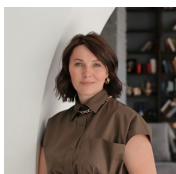
**7**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Новосибирская обл, Новосибирский р-н, поселок Каинская Заимка, ул Серебряное озеро, зд 1, кв 4**  
**ЖК "Академ Клабб"**  
**АкадемКлабб АК -3**  
**2022 г.**

Класс жилья:  
Тип дома:  
Тип сделки:  
Стадия строительства:  
Срок сдачи квартал:  
Тип продажи (сделки):

**Бизнес**  
**монолит-кирпич**  
**ДДУ**  
**строится**  
**3**  
**Продажа от застройщика**

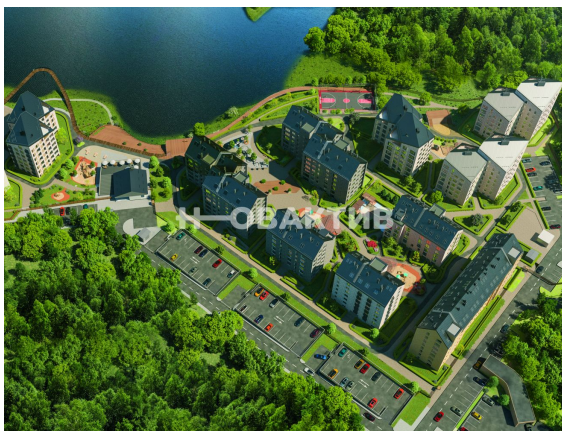
## Описание

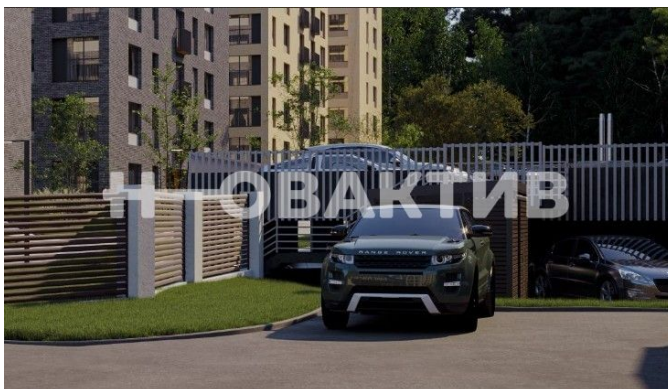
Akadem Klubb — жилой комплекс премиум-класса, расположенный в живописном месте на берегу Серебряного озера в п. Каинская Заимка, недалеко от Академгородка. Проект представляет собой 12 средне этажных домов (6–8 этажей) с детально продуманной концепцией и архитектурой, разработанной шведским бюро Semren & Manson: каскадная застройка и панорамное остекление, позволяющее жителям каждого дома наслаждаться видами на озеро и лес; функциональные планировки без лишних пространств; квартиры с 2 санузлами и мастер-спальни; квартиры с террасами; мансардные этажи с возможностью установки дровяных каминов; тёплые кладовые, куда можно спуститься на лифте; 100%-ная обеспеченность машино-местами — подземный паркинг и наземный одно- и двухуровневый эстакадный паркинг, въезд осуществляется за территорией комплекса; закрытая безопасная территория; собственная набережная и комьюнити-центр; отделка white box (предчистовая отделка). Все квартиры продуманы до мелочей. В каждой из них есть свое особое место: для отдыха, для работы, для встреч, для общения и развития.



**Специалист по недвижимости**  
**Захарова Наталья**  
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)  
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

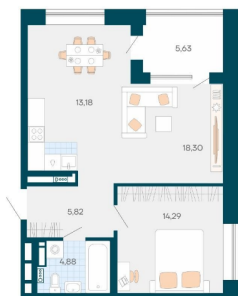
## Фотографии объекта





## Планировки объекта

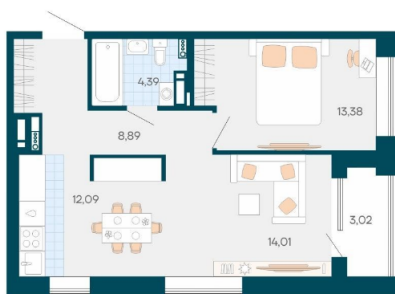
### 2-к.квартира, 56.47 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**8 300 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.47 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	146 981.-
Жилая площадь	32.59 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.18 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 2-к.квартира, 52.76 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**7 800 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.76 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	147 839.-
Жилая площадь	27.39 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.09 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 2-к.квартира, 52.71 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**7 800 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.71 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	147 980.-
Жилая площадь	13.41 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 3-к.квартира, 58.72 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**8 500 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	58.72 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	144 755.-
Жилая площадь	22.04 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 2-к.квартира, 52.36 м<sup>2</sup>, 2 эт.

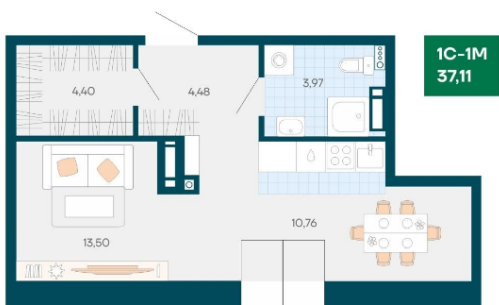
**7 800 000.-**

Количество комнат	2
-------------------	---



Общая площадь 52.36 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 148 969.-  
 Жилая площадь 26.05 м<sup>2</sup>  
 Этаж 2  
 Этажей в доме 7  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**1-к.квартира, 37.11 м<sup>2</sup>, 7 эт.**



**5 800 000.-**  
 Количество комнат 1  
 Общая площадь 37.11 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 156 292.-  
 Жилая площадь 13.5 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 10.76 м<sup>2</sup>  
 Этаж 7  
 Этажей в доме 7  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие нет  
 балкона/лоджии

**1-к.квартира, 33.74 м<sup>2</sup>, 7 эт.**



**5 400 000.-**  
 Количество комнат 1  
 Общая площадь 33.74 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 160 047.-  
 Жилая площадь 15.76 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 6.53 м<sup>2</sup>  
 Этаж 7  
 Этажей в доме 7  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии