Продажа Помещение свободного назначения 765 м²

Ссылка на объект

27 200 000.-

35 555.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Алтайский край**
Населенный пункт:	**Бийск**
Адрес объекта:	**Алтайский край, г Бийск, ул Советска, д. 27/1**
Общая площадь:	**765 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**2**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Чистовая**
Тип здания:	**Торговый центр**

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- ТЦ Бута.Центр Бийска.
- Рядом находится Парк Победы
- Большой транспортный и пешеходный трафик

Привлекательность объекта:

- Первый и Мансардный этаж -свободной планировки.
- Собственный внутренний дворик для личного транспорта.
- Охраняемая территория, ведется видеонаблюдение
- Земля находится в собственности

Потенциал объекта:

- Организован арендный поток 285 тыс рублей
- Окупаемость объекта менее 7 лет

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 765 м², два этажа и цоколь
- Помещение полезной площади 655 кв.м, места общего пользования 150 кв.м
- Отопление твердотопливный котел(уголь)
- Парковка на 50 машин

Условия сделки:

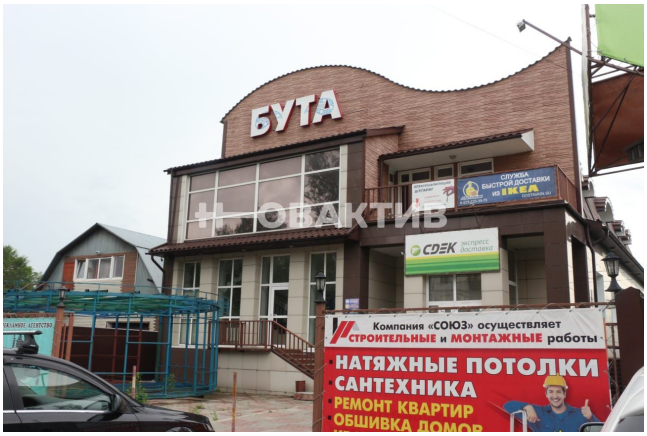
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

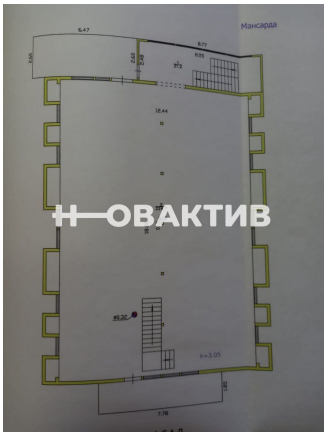
Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

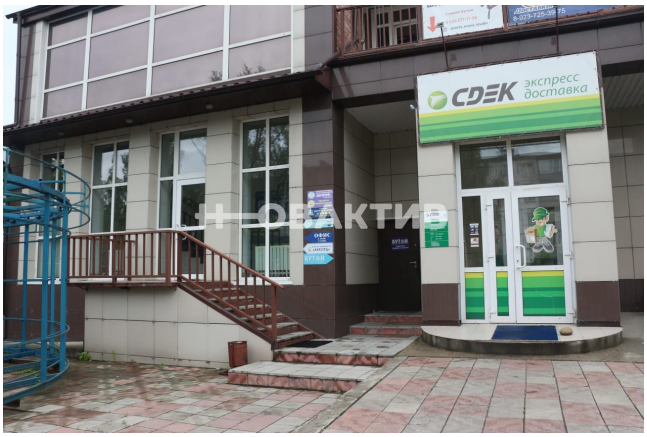
Специалист по коммерческой недвижимости
Владимир Барабашов
Телефон: 79915045048
Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта





БУТА


СДЭК
экспресс доставка

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

БУТА
НОВАКТИВ