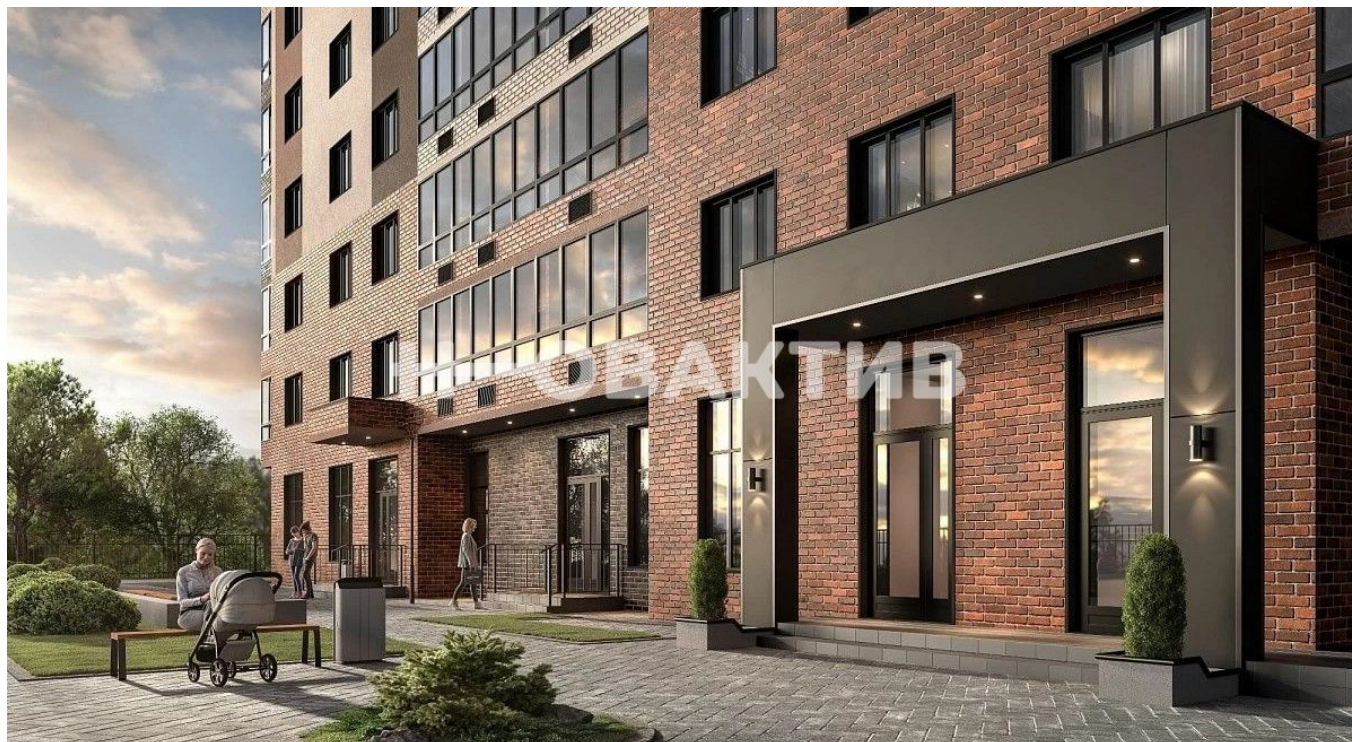


Продажа ЖК SMART AVENUE Дом 2



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

от 7 700 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:

от 130 287.- за м²

5
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Октябрьский
Октябрьская
г Новосибирск, ул Кирова, д 276
ЖК SMART AVENUE
Дом 2
2023 г.
Комфорт
монолит-кирпич

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

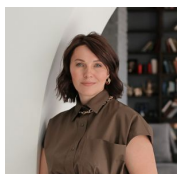
2

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

Жилой комплекс Smart Avenue на Кирова — дом нового поколения. Жизненное пространство ещё никогда не было таким умным. Жилые комплексы с концепцией smart для современных людей. Smart-подход во всём: от выбора локации до технологии строительства, от планировок до систем «умный дом». Дворы и подъезды — это также продуманное smart-пространство с двойным контуром безопасности, умным освещением и ландшафтным дизайном. В каждой квартире ЖК Smart Avenue устанавливаются базовый комплект системы «умный дом», которые в дальнейшем можно дополнять, а управлять ими вы будете со смартфона. Система может брать на себя «обязанности» по контролю работы и исправности, например, инженерных систем. Дополнительной защитой от форс-мажора станут датчики дыма, протечки воды, камеры видеонаблюдения. Через приложение на смартфоне вы сможете регулировать отопление, открывать шлагбаум, дверь в подъезд или просмотреть видеокамеры наружного наблюдения.



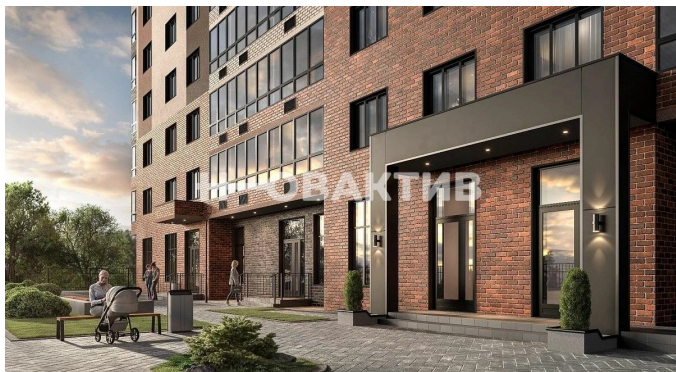
Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

3-к.квартира, 76.3 м², 13 эт.



8 890 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	76.3 м²
Цена за м²	116 514.-
Жилая площадь	43.1 м²
Площадь кухни	11.2 м²
Этаж	13
Этажей в доме	15
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 59.1 м², 13 эт.



7 700 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	59.1 м²
Цена за м²	130 288.-
Жилая площадь	27.5 м²
Площадь кухни	11.3 м²
Этаж	13
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 69.6 м², 14 эт.



8 900 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	69.6 м²
Цена за м²	127 874.-
Жилая площадь	44.6 м²
Площадь кухни	5.6 м²
Этаж	14
Этажей в доме	15
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 59.1 м², 15 эт.



7 750 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	59.1 м²
Цена за м²	131 134.-
Жилая площадь	27.5 м²
Площадь кухни	11.3 м²
Этаж	15
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 76.1 м², 15 эт.



8 990 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	76.1 м²
Цена за м²	118 134.-
Жилая площадь	47.5 м²
Площадь кухни	5.5 м²
Этаж	15
Этажей в доме	15
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия