

Продажа ЖК «Новые Матрешки» Дом 1. Секция 4 (1 этап)



[Ссылка на объект](#)

от 2 744 550.-

от 84 708.- за м²

Планировок:

2

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Бородина, д 1

Название ЖК:

ЖК «Новые Матрешки»

Корпус ЖК:

Дом 1. Секция 4 (1 этап)

Срок сдачи год:

2022 г.

Класс жилья:

Комфорт

Тип дома:

Кирпичный

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

2

Тип продажи (сделки):

Прямая продажа

Описание

Название жилого комплекса – «Новые Матрёшки» - подчёркивает связь с самым первым проектом застройщика. Однако за время работы «ВИРА-Строй» обновила подходы к проектированию и строительству.

В комплексе «Новые Матрёшки» будут сочетаться новаторские подходы и проверенные временем традиции. Например, на фасадах обоих домов будет арт-изображение матрёшки в современном стиле, делающим отсылку к высоким технологиям и символизирующим связь между комплексами.

В плане строительства СК «ВИРА-Строй» обновила свой подход: дома будут возведены по самой актуальной технологии – монолитно-железобетонный каркас с кирпичным заполнением.

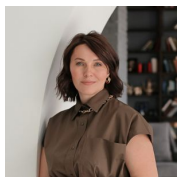
Два дома будут расположены напротив друг друга, образуя между собой общую придомовую территорию со своей атмосферой.

На первых этажах в двух секциях расположатся объекты коммерческой инфраструктуры. Вокруг домов предусмотрены парковочные места на 983 автомобиля, за безопасность которых можно не беспокоиться – вся территория комплекса огорожена по периметру.

Готовые квартиры с ремонтом – ещё одна визитная карточка СК «ВИРА-Строй». После получения ключей вы сразу же сможете отпраздновать новоселье. Застройщик делает ремонт в нейтральном стиле, который легко переделать под свои желания, а также застекляет лоджии.

Отдельное внимание уделено местам общего пользования: в ЖК «Новые Матрёшки» холлы и лестничные площадки выглядят современно, стильно и продолжают общую концепцию оформления.

Первым этапом возводится дом №1, в котором предусмотрено 848 квартир от 1-комнатных студий до 3-комнатных. Вы можете выбрать размер и планировку, отталкиваясь от желаний и потребностей.



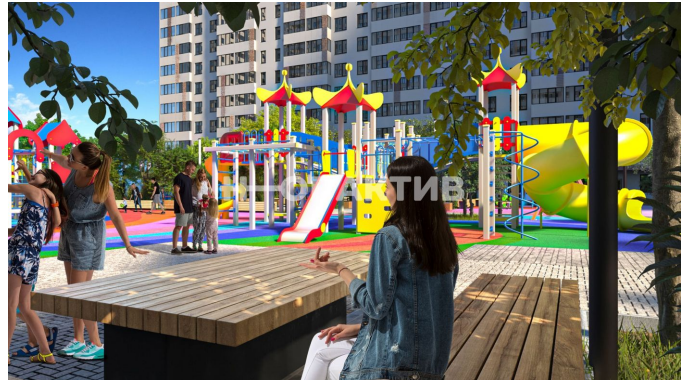
Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

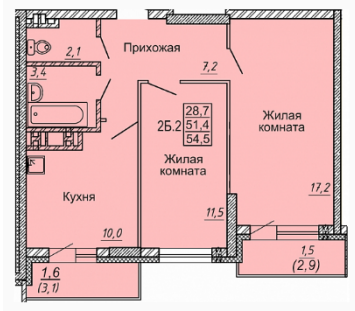
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

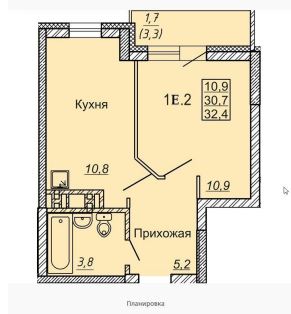
2-к.квартира, 54.5 м², 1 эт.



4 080 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	54.5 м²
Цена за м²	74 862.-
Жилая площадь	28.7 м²
Площадь кухни	10 м²
Этаж	1
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 32.4 м², 24 эт.



2 744 550.-

Количество комнат	1
Общая площадь	32.4 м²
Цена за м²	84 708.-
Жилая площадь	10.9 м²
Площадь кухни	10.8 м²
Этаж	24
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия