

Продажа Помещение свободного назначения 1500 м²



[Ссылка на объект](#)

25 000 000.-

16 666.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Кудряшовский

Адрес объекта:

Новосибирская обл, Новосибирский р-н, дп Кудряшовский, ул Светлая, д 25

Общая площадь:

1500 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Описание

Продам земельный участок 0.8 ГА 450 КВТ Каркас Металлоконструкций 1500 кв. м (20м x 72м) высота 11.5м 140 тонн . Плиты перекрытия в наличии на второй этаж
Разрешение на строительство получено. Первая линия. Подведены ГАЗ, ВОДА.
Отлично подойдёт под любой вид деятельности. Смета на Сэндвич-Панели есть в разделе фото (сколько будет стоить достроить объект до начало эксплуатации)



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Владимир Барабашов

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта





СПЕЦИФИКАЦИЯ СВАРНЫХ ПАНДЕЙ

№ п.п.	№ поставки	Тип панели	Стыковые размеры панелей		Длина, мм	Ширина, мм	Толщина, мм	Кол-во, шт.	Площадь, м2 общая	Стоимость 1 м кв без НДС	Общая стоимость без НДС
			Наружная RAL	Внутренняя RAL							
Панели кровельные ТП ПСМ-200-1000-ГФ-СТ-ПЗ-8017-0-5ПЗ-9003-0-5											
1	И	И	RAL 1802	RAL 1802	4 000	1 000	200	256	1 334,000	2 230,000	4 963 280,00
ИТОГО по панелям Панели кровельные ТП ПСМ-200-1000-ГФ-СТ-ПЗ-8017-0-5ПЗ-9003-0-5											
Панели стеновые ТП ПСМ-150-1190-СТ-ПЗ-9002-0-5ПЗ-9003-0-5											
2	И	И	RAL 1802	RAL 1802	4 000	1 190	150	234	1 499,320	2 561,000	4 351 938,32
ИТОГО по панелям Панели стеновые ТП ПСМ-150-1190-СТ-ПЗ-9002-0-5ПЗ-9003-0-5											
ИТОГО по панелям											
3 235,320											

СПЕЦИФИКАЦИЯ КОМПЛЕКТУЮЩИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество	Стоимость	
				1 ед. изм. без НДС	Общая стоимость без НДС
1	Сварочные электроды 9003	кг	421	750,00	315 750,00
2	Сварочная проволока 5-5/6-3*283	шт	3 120	56,00	176 400,00
3	Сварочная проволока 5-5/6-3*190	шт	2 290	32,00	73 280,00
4	Сварочная проволока 5-5/6-3*190	шт	10 000	3,00	30 000,00
5	Проволока сварочная	шт	568	210,00	119 280,00
6	Пена монтажная	шт	247	320,00	79 040,00
7	Лента уплотнительная ПЭТЭ 30*3мм	пог м	1 400	18,00	25 200,00
ИТОГО по комплектующим					
822 550,00					
1	Услуга доставки	---	121	11 000,00	132 000,00
ИТОГО по панелям и комплектующим на объекте					
10 267 788,32					

2. Общая стоимость Товара по востребованной Спецификации: 10 267 788,32 (Десять миллионов двести шестьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят восемь рублей 32 копейки) -

3. Условно поставлен товар:

3.1 Способ доставки: Доставка авто





