

## Аренда Торговое помещение 7.8 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**27 500.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

**3 525.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Заельцовский**

**Заельцовская**

**г Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, д 75/3**

**Месяц**

**7.8 м<sup>2</sup>**

**Торговое помещение**

**1**

Этажность дома:	<b>2</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Торговый центр</b>

## Описание

Сдается помещение в Торговом Центре с отдельным входом!

Помещение 7,8 м2 на трафике Торгового Центра!

**Для арендаторов комиссии НЕТ!**

## Преимущества локации:

первая линия

высокий пешеходный и автомобильный трафик

расположен на перекрестке оживленных магистралей

очень развитый жилой массив, вокруг большое количество многоэтажных домов

удобные подъездные пути

парковка на 60 машинно-мест + велопарковка

рядом 4 остановки общественного транспорта

от ст. метро "Заельцовская" 15 мин пешком/3 мин на автомобиле

в соседних зданиях Сбербанк, супермаркет "SPAR" (ранее был супермаркет "Горожанка")

в 7 минут находится Зоопарк, супермаркет "Бахетле"

## Преимущества помещения:

отдельный вход

большие окна

есть вытяжка

проведена вода

светлое и теплое помещение

двери и окна - стеклопакет

возможность разместить рекламу на фасаде

установлено видеонаблюдение по периметру и внутри ТЦ + охрана

## Размеры помещения:

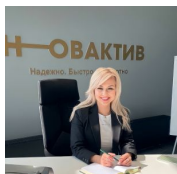
высота 2,85 м

ширина 2,6 м

длина 5,4 м

Торговый центр расположен в Заельцовском р-не на пересечении улиц Дуси Ковальчук, Плановая, Нарымская

Коммерческая площадь. Коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Адылбаева Ирина**

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: [adilbaeva@novactiv.ru](mailto:adilbaeva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



