Аренда Помещение свободного назначения 173.5 м²



Ссылка на объект

63 000.- Месяц

363.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Дзержинский**
Станция метро:	**Золотая Нива**
Адрес объекта:	**Гусинобродское шоссе, д 31**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**173.5 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**12**
Тип парковки:	**На улице**

Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Офисная**
Тип здания:	**Жилой дом**
Планировка офисного помещения:	**Кабинетная**

Описание

Лучшее предложение!!!АРЕНДА по супер цене!

КОМИССИЯАРЕНДАТОРА 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Хорошая транспортная развязка
- До автобусной остановки5 мин

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж, отдельный вход
- Своя парковка для клиентов

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат для IT компаний, Ветеренарной клинники, Салон красоты , Офисы и.т.д.

Описание объекта:

- Центральноотопление
- Центральная канализация
- Центральная вода
- Сан. узел
- Высота потолков 2,7 м.
- Электричество 50 Кв.
- Зона разгрузки

Условия аренды:

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости
Кристина Никонорова
Телефон: 79231039372
Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта













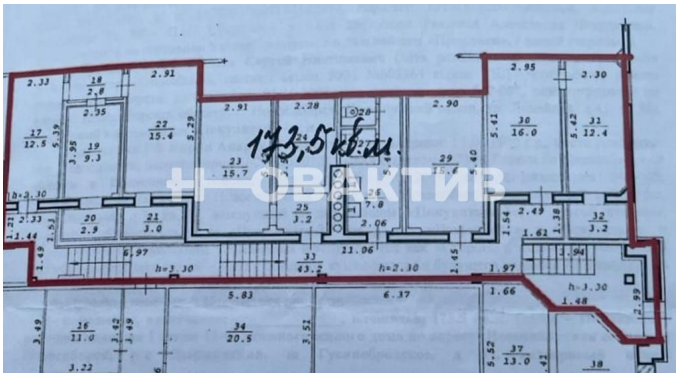


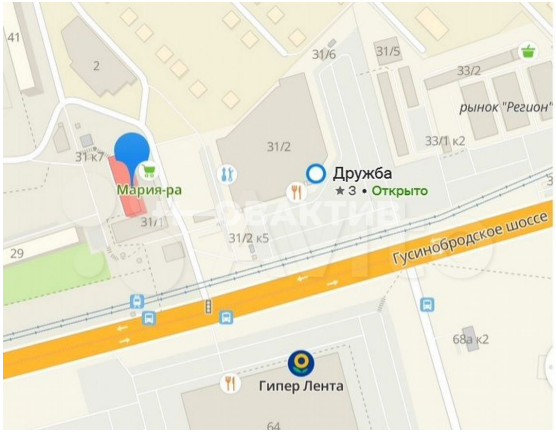









173,5 кв.м.


31/6
31/5
33/2
рынок "Регион"
31/2
33/1 к2
31 к7
Мария-ра
Дружба
★ 3 • Открыто
31/1
31/2 к5
29
Гусинобродское шоссе
68а к2
Гипер Лента
64

