

Продажа Коттедж 264 м² на участке 8 сот.



[Ссылка на объект](#)

7 700 000.-

29 166.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Новосибирская обл, Новосибирский р-н, мкр Гармония (село Каменка)

Тип объекта:

Коттедж

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

264 м²

Площадь участка:

8 сот.

Количество этажей:

2

Год постройки:

2021

Материал стен:

Кирпич

Тип участка:

садовый

Санузел:

в доме

Душ:

В доме

Удобства:

в доме

Описание

В продаже дом в коттеджном поселке "ГАРМОНИЯ", который находится в 20 минутах от метро "Березовая роща" (4-я улица). Дом выполнен по проекту из полнотелого кирпича, отделка фасадов облицовочным кирпичом 3 оттенков: серый, черный, коричневый. Дом выполнен в сочетании индустриального стиля и конструктивизма. Особенностью здания является простота архитектуры в сочетании с декоративными элементами, большими панорамными окнами и террасами. Высота первого этажа 3м, высота второго этажа 2,8м. ДОМ СТРОИЛИ ДЛЯ СЕБЯ из очень качественных материалов, работала команда профессионалов под чутким контролем собственника. Производились исследования геологии грунта перед началом строительства. Стены - кирпич 380мм, утепление стеновыми базальтовыми плитами 150мм облицовочный кирпич 120мм. Внутренние стены и перегородки - кирпич 380мм, 250мм, 120мм. Перекрытия бетонные. Проведена вода в дом, газ и электричество. Выполнена разводка канализации на первом этаже. Сделан пол в жилой части дома. Крыша четырехскатная, вальмовая. Кровля - металлочерепица. Гараж на две машины. Охраняемая территория, автоматическая система въезда на территорию КП, своя управляющая компания. В поселке планируется торговый центр с супермаркетом и кофейней, фитнес-центр, а также собственный парк, игровые и спортивные площадки. Рабочий проект, эскизный проект и проект по фундаменту в подарок покупателю! Приглашаем на просмотр!



Ваш менеджер

Фотографии объекта







