Продажа Коттедж 162 м² на участке 7.5 сот.

Ссылка на объект

5 300 000.- **32 716.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Дома, дачи, коттеджи**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**Новосибирская обл, Новосибирский р-н, село Верх-Тула, ул Мелиораторов, д 33**
Тип объекта:	**Коттедж**
Тип дома:	**блочный**
Общая площадь:	**162 м²**
Площадь участка:	**7.5 сот.**
Количество этажей:	**2**
Подвальное помещение:	**нет**
Материал стен:	**Пеноблоки**
Тип участка:	**ИЖС**

Санузел:	**в доме**
Душ:	**В доме**
Удобства:	**в доме**

Описание

Продается 2 этажный дом в с.Верх-Тула . ул Мелиораторов, д 33.

Дом большой и теплый, замыкает улицу, стоит в тупике рядом с березовой рощей, тихое место.

Большие светлые комнаты. Центральное водоснабжение, канализация автономная, отопление автономное (два котла электрический и твердотопливный)

можно подключить газ, от дома 50 метров газостанция.

Интернет и кабельное Ростелеком. В доме необходим косметический ремонт, стены подготовлены. В одной комнате есть ремонт.

Установлены полностью откосы и подоконники на 12 окнах, деревянная лестница.

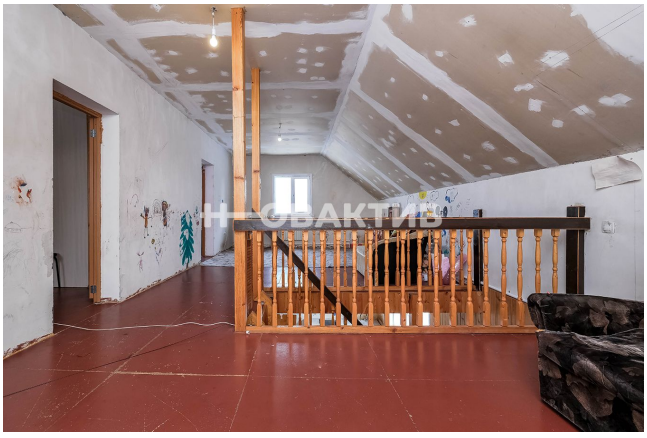
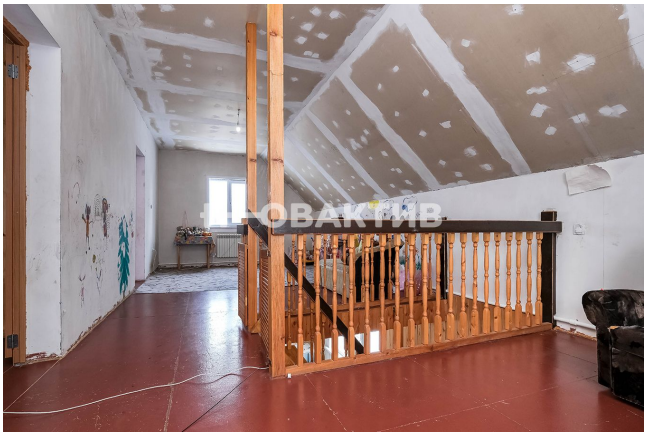
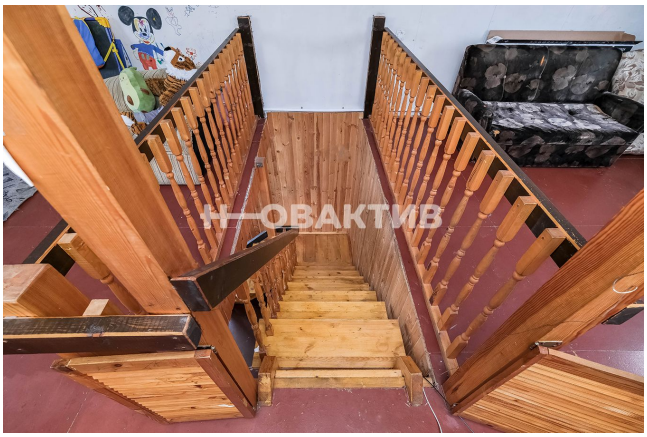
Имеется небольшой погреб, откатные ворота.

На территории участка небольшой сарай, кустарники смородины, сливы, вишни, малина и две яблони.

Инфраструктура развита, в поселке две школы, 3 детсада, новая большая поликлиника, различные магазины, дом творчества, рядом с поселком конный клуб, 15 минут до обского моря.

До пл.Марска 25 минут общественный транспорт ходит регулярно (пять маршрутов).

К сделке готовы. Ждём на просмотры.

Ваш менеджер

Фотографии объекта