

**Продажа ЖК «Да Винчи» Дом 2**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 6 490 000.-****от 94 883.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****1****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Ложок****Адрес объекта:****Новосибирская обл, Новосибирский р-н, поселок Ложок, ул Солнечная, д 57стр****Название ЖК:****ЖК «Да Винчи»****Корпус ЖК:****Дом 2****Срок сдачи год:****2023 г.****Класс жилья:****Комфорт****Тип дома:****Кирпичный**

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

**1**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

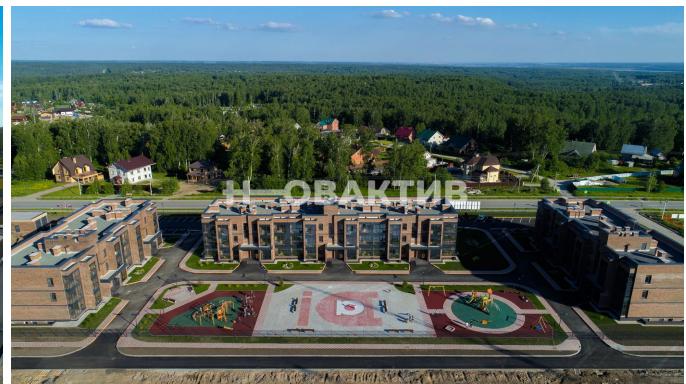
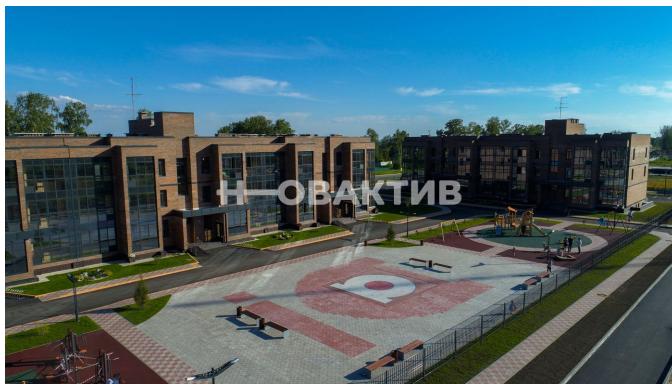
## Описание

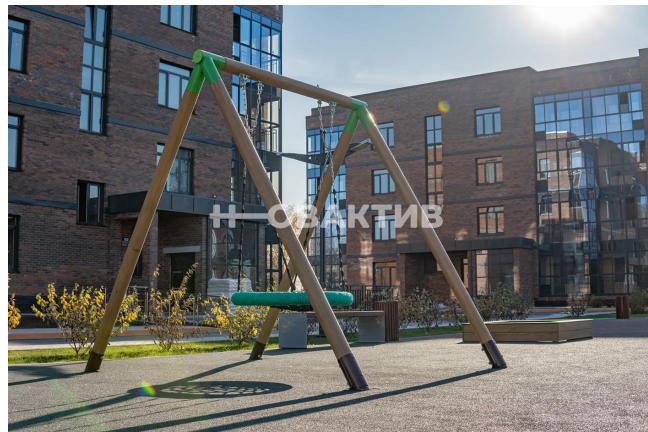
15 минут на машине - и вы в центре Академгородка. Какой новосибирец не знает об Академгородке? Из разных районов города сюда приезжают погулять по лесу и подышать свежим воздухом. А у вас такое шикарное место будет прямо под боком - ЖК "Да Винчи" строится всего в 15 минутах езды от проспекта Академика Лаврентьева. Для вас - вся инфраструктура научного городка: торговые центры, музеи, кофейни, квесты, кинотеатры и один из лучших ВУЗов страны - НГУ. Новостройки в Академгородке Новосибирска. Какой житель Новосибирска не мечтает купить недвижимость в новостройке Академгородка? Чистый воздух, лесопарковая зона. Поторопитесь! Продажу осуществляет застройщик, поэтому можно успеть приобрести новое жильё по низкой цене. В дальнейшем стоимость будет расти. Преимущества жилых комплексов Академгородка Большой спрос объясняется тем, что комплекс находится в Советском районе. Добраться до него можно на городском автобусе и на маршрутке за 10-15 минут, на личном авто — за 8, а от ЖД станции "Сеятель" курсирует транспорт. Застройщик максимально грамотно продумал удобство проживания: новостройка Академгородка закрыта от посторонних; около каждого дома — стоянки для автомобилей; на благоустроенной территории расположены детские площадки с мягким покрытием, приспособления для занятий спортом; на дверях подъездов стоят замки, открывающиеся при реагировании на отпечаток пальца; продуманная планировка — в домах на нижних этажах расположены: колясочная, большая кладовка для лыж, спортивных, рыболовных и других принадлежностей; душ для ополаскивания колёс велосипедов и колясок, здесь же можно помыть лапы собак после прогулки. Бесспорный плюс проживания — зелёные насаждения на территории и вокруг жилого комплекса. Глазу приятно, дышится легко и свободно. Ощущение полного счастья — жизнь как в раю! Чтобы купить жильё в новостройке п. Ложок, обращайтесь по указанному на сайте телефону или приходите по адресу: улица Инженерная 5/9 и Октябрьская 52.



**Специалист по недвижимости  
Захарова Наталья  
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)  
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)**

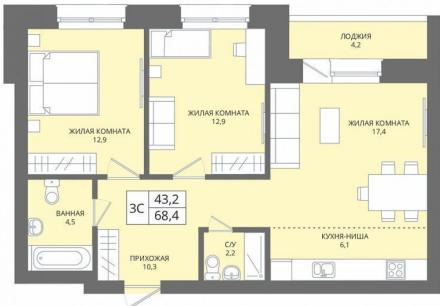
## Фотографии объекта





## Планировки объекта

3-к.квартира, 68.4 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**6 490 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	68.4 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	94 883.-
Жилая площадь	43.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	6.1 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджии