

## Продажа 1-к. квартира, 30 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

**3 600 000.-**

**120 000.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Октябрьский**

Станция метро:

**Золотая Нива**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Федосеева, д 10, кв 194**

Количество комнат:

**1**

Общая площадь:

**30 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**17.2 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**5.2 м<sup>2</sup>**

Этаж:

**4**

Этажей в доме:

**9**

Тип санузла:

**Совмещенный**

Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие телефона:	<b>да</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

### ***Продается 1 комнатная квартира в чистой продаже.***

Без долгов и обременений. Справки все готовы, на сделку хоть сейчас!

Подходит под любые формы расчета.

В непосредственной близости детские сады, школы, торговые центры и все остальные блага цивилизации.

Во дворе хорошая современная детская площадка обеспечивают комфортное проживание в этом доме.

Наземный паркинг.

Вся инфраструктура под рукой: супермаркет, аптека. Рядом с домом детский сад, школа.

В шаговой доступности станция метро Золотая Нива, автобусная остановка.

В шаговой доступности от дома есть всё для комфортного проживания: рядом с домом две школы 186 и 11 и два детских сада, ТРЦ "Сибирский Молл", ТЦ "Федосеевский", поликлиника, медицинские центры, банки, детские центры, салоны красоты, остановки общественного транспорта, станция метро "Золотая Нива".



**Ваш менеджер**

## Фотографии объекта





