

Продажа Помещение свободного назначения 302 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

18 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

59 602.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Кировский

Площадь Карла Маркса

г Новосибирск, ул Тульская, д 80

302 м²

Помещение свободного назначения

Этаж:	-1
Этажность дома:	17
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Открытая

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Помещение находится внутри крупного жилого массива
- Высокий пешеходный трафик
- Рядом продуктовые сетевые магазины

Привлекательность объекта:

- Просторное, светлое помещение свободной планировки
- Легко делится на два полноценных независимых объекта
- Идеально подойдет под медицину, аптеку, торговлю, услуги

Потенциал объекта:

- Отличный вариант для собственного бизнеса
- Хороший вариант для инвестиций
- Окупаемость менее 7 лет

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 309 м², новый дом, очень высокий цоколь, полноценные большие окна.
- Коммуникации все заведены!
- Несколько входов выходов, санузелы!
- Всегда есть места для парковки

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Чуенко Юлия

Телефон: [79231129967](tel:79231129967)

Email: chuenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



