

Продажа Помещение свободного назначения 267 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

6 199 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

23 217.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Кемеровская область

Юрга

Кемеровская область - Кузбасс, г Юрга, ул Машиностроителей, д 2а

267 м²

Помещение свободного назначения

1

1

Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Торговопроизводственная база!

Преимущества локации:

Расположена вдоль объездной дороги

Удобные подъездные пути

Выгодное соседство с промышленными площадками

Отсутствие территориальных ограничений деятельности

Привлекательность объекта:

Часть помещений в чистовой отделке под офисноторговую деятельность.

Часть помещений под производственноскладскую деятельность

Наличие парковки.

Удобство планировки.

Потенциал объекта:

Возможность увеличения арендного потока.

Возможно реформатировать под практически любой вид деятельности!

Подходит для круглосуточной работы.

Описание объекта:

Кирпичное здание, вытянутое всем фасадом вдоль проезжей части.

Включает в себя помещения разной площади различного назначения

Имеются складские помещения с высотой потолка 8 метров

Огороженная территория

Подконтрольный въезд

Центральные коммуникации

Вместительная парковка перед зданием.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Гордеев Владимир

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта

