

Аренда Производственное помещение 464 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

55 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

118.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Алтайский край

Берёзовка

**Россия, Новосибирская область,
Ордынский район, деревня Берёзовка,
Садовая улица, 4**

Месяц

464 м²

Производственное помещение

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	В здании
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Кабинетная
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Аренда Мельницы, Здания и участка. (Готовое производство) мельница МАВ 0.5-0.1.

Оборудование находится в исправном состоянии

Станок по сшиванию мешков,

Силосы общим объемом 40 тонн (30 в здании, 10 на улице),

Есть завальная яма.

Установленная максимальная мощность 70 кВт/ч

В наличии запчасти, инструмент.

В цеху есть кран-балка грузоподъёмностью 1,5 тонны.

По запуску всей линии консультации дадим.

Дополнительное оборудование для будущей оптимизации, бонусом.

Местоположение - деревня Берёзовка Ордынского района (20 км от с. Верх-Ирмень).

..

В помещении находится бытовая комната для персонала, рабочий кабинет.

Заведено отопление (Угольный котел, водяное отопление), вода холодная и горячая.

Есть пожарный гидрант.

Высота потолка цеха - 7 метров.

К зданию пристроены два склада 180 кв.м. (Холодные под хранение техники или готовой продукции) + к 288м.2 (теплые, само производство)

Размеры ворот цеха и обоих складов 3,5х3,5 метра.

Приёмный бункер зерна, загрузка цеха нориями.

Объект продаётся вместе с земельным участком площадью 2 946 кв. м.

Всё в собственности, оформлено. Возможно использование по другому назначению.

От трассы до с. Верх-Ирмень асфальтированная дорога, от Верх-Ирмени до Берёзовки щебень, зимой всегда очищается.

Продажа в связи с переездом собственника в другой регион.

Также возможна аренда вместе с квартирой в этом же поселке.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Блинов Александр

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта





