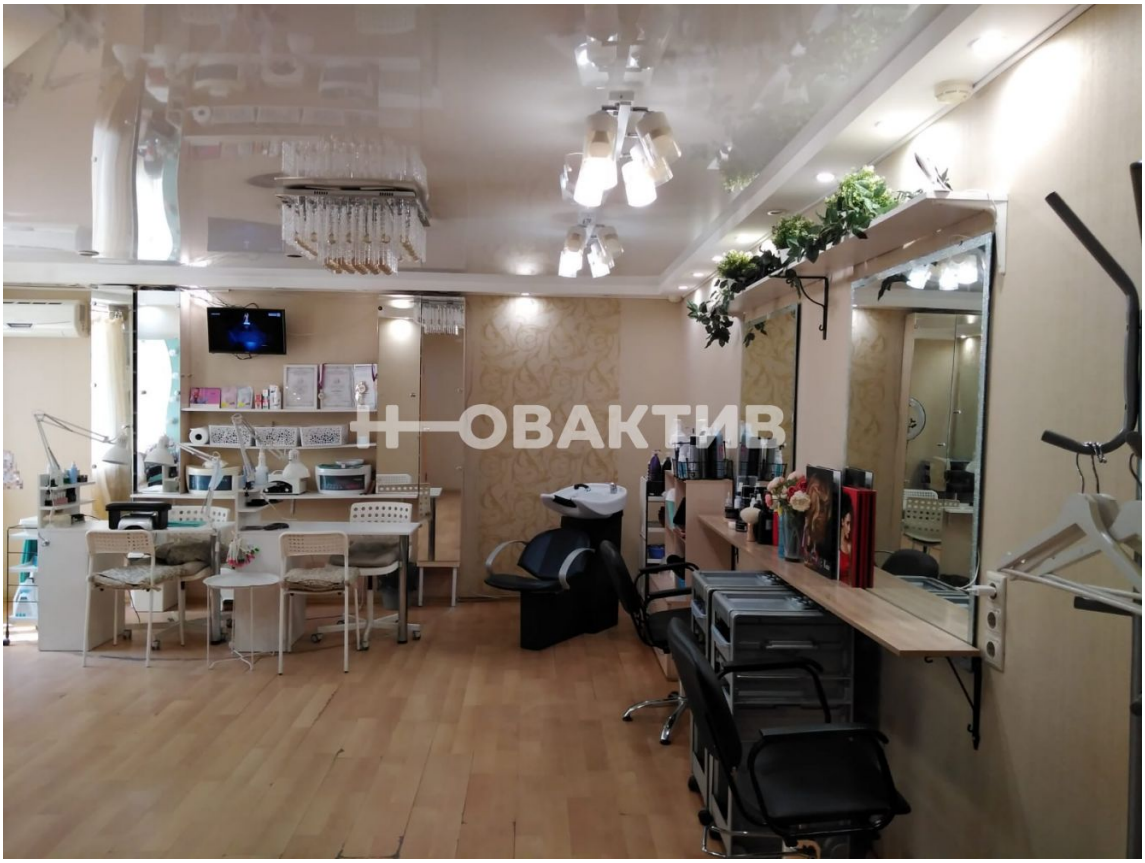
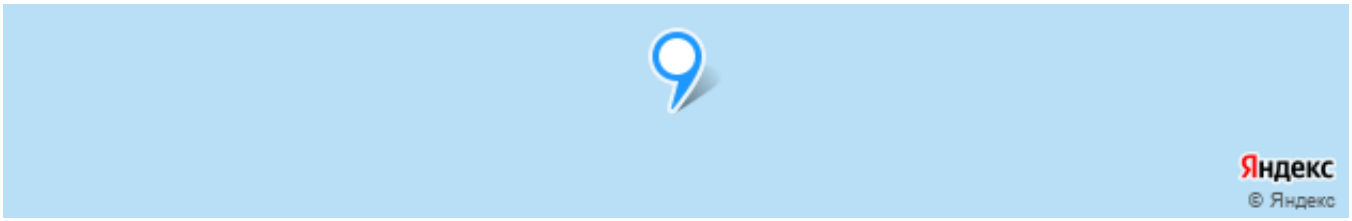
Аренда Помещение свободного назначения 8м²





Ссылка на объект

10 000.- Месяц

1 250.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Центральный**
Станция метро:	**Площадь Ленина**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Ядринцевская, д 48**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**8 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**

Этажность дома:	**10**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**Со двора**
Отделка:	**Офисная**
Тип здания:	**Жилой дом**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**

Описание

Аренда МЕСТА ДЛЯ МАСТЕРА в САЛОНЕ КРАСОТЫ в самом ЦЕНТРЕ города!

Для арендаторов КОМИСИИ НЕТ!

Отдельный вход! Первый этаж! Закрытая парковка!

Помещение полностью оборудовано под салон красоты. Все сделано со вкусом!

- Можно арендовать место для мастера по дням (стоимость аренды 1 места на 15 дней - 6 000 руб., 30 дней - 10 000 руб., 1 день - 500 руб.).
- Аренда кабинета косметолога - 14 000 рублей на 15 дней (при графике работы 2/2). Возможны индивидуальные условия работы.

В салоне есть:

- уютный холл с диваном и телевизором
- комната отдыха для персонала с холодильником, микроволновкой, кофемашиной
- 2 рабочих места парикмахера, 2 маникюрных места, 2 места бровиста/визажиста
- кабинет с оборудованием для косметологических процедур и педикюра
- шкафы для хранения материалов, удобная мойка, бойлер
- санузел с водонагревателем
- установлен кондиционер
- Все оборудование входит в стоимость аренды! Заходите и работайте!

В помещении установлена система видеонаблюдения, пожарная сигнализация, приточная вентиляция.

Доступ в помещение 24/7.

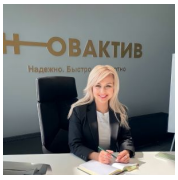
Возможна смена интерьера и ремонт под ваши потребности!

Преимущества локации.

- Помещение расположено в элитной части центра города рядом с Центральным парком!

- От метро пл. Ленина 7 мин пешком!
- Рядом расположены элитные жилые комплексы Бизнес-класса: ЖК "Ядринцевский квартал" и ЖК "Расцветай на Ядринцевской".
- В шаговой доступности Театр оперы и балета, Стадион "Спартак", ТЦ «АУРА», Новосибирский государственный университет экономики и управления, парк культуры и отдыха «Центральный», магазины/супермаркеты, банки, медицинские учреждения, предприятия сферы обслуживания, общепита, спортивные центры, аптеки, школы, гимназии, детские сады.
- Отличный пешеходный и автомобильный трафик!
- Удобная транспортная развязка!
- Рядом несколько ключевых городских магистралей, легко добраться в любую точку города.

Звоните в любое время! Работаем и в выходные!



Специалист по коммерческой недвижимости
Ирина Адылбаева
Телефон: 79231322495
Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта

