Продажа 3-к.квартира, 59 м², 5/5 эт.



Ссылка на объект

4 950 000.- **83 898.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Дзержинский**
Станция метро:	**Золотая Нива**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Есенина, д 61, кв 20**
Количество комнат:	**3**
Год постройки дома:	**1965 г.**
Общая площадь:	**59 м²**
Жилая площадь:	**46 м²**
Площадь кухни:	**5 м²**
Этаж:	**5**
Этажей в доме:	**5**
Тип санузла:	**Совмещенный**

Тип балкона:	**балкон**
Состояние объекта:	**отличное**
Наличие телефона:	**нет**
Наличие мебели:	**да**
Вид из окон:	**во двор**
Тип дома:	**панельный**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

Принят ЗАДАТОК!

В продаже уютная, просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии.

В квартире выполнен свежий ремонт из качественных материалов. Были выровнены и окрашены стены, заменена электрика, розетки и выключатели, потолок натяжной с подсветкой и закладными под шторы, на полу ламинат.

Благодаря крайнему этажу в квартире всегда тихо, светло и комфортно. Ремонт подъезда и фасада в рамках капитального ремонта запланирован в 2022 году.

Дом расположен в 10 минутах ходьбы от станции метро "Золотая Нива". Развитая инфраструктура и отличная транспортная развязка без пробок.

В шаговой доступности три детских сада, три школы, торговые и спортивно-досуговые центры.

В стоимость включен кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой, диван, мебель в спальных комнатах и прихожей, вместительная гардеробная. Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду!

БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК!

Приглашаем на просмотр в удобное для Вас время!

Ваш менеджер

Фотографии объекта

























