

Аренда Торговое помещение 100 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**51 000.- Месяц****510.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Станция метро:

Речной вокзал

Адрес объекта:

Бердское шоссе, д 61А

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

100 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

2

Этажность дома:

2

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Чистовая

Торговый центр

Открытая

НДС не облагается

Описание

Аренда Торгово - Офисных помещений от 30м² до 271 м²

Лучшее предложение!!! Успей арендовать по суперцене!

Комиссия арендатора 0%

Преимущества локации:

- **Высокий автомобильный трафик**
- До автобусной остановки 1 мин
- Огромная парковка

Привлекательность объекта:

- **1 линия, 2 этаж, отдельный вход, свежий ремонт!**
- **Оборудовано пожарной/охранной сигнализацией и видеонаблюдением.**
- **Дополнительный пожарный выход.**
- **20кв электро мощности (есть возможность увеличить)**
- **Высота потолка 2.8м**
- **На первом этаже постоянный арендатор магазин Автозапчастей, также к зданию примыкает Авто салон, с обратной стороны действующий автокомплекс.**
- **Есть возможность размещать рекламу на фасаде здания.**
- **Возможность сделать планировку под ваши задачи.**
- **Планировка указанная в объявлении, может быть изменена.**
- **Сдача в Аренду от 30м² до 250м² - по ставке 400руб/м.²**

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Блинов Александр
Телефон: [79231087488](tel:79231087488)
Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта



