Продажа Помещение свободного назначения 271 м²

Ссылка на объект

10 900 000.-

40 221.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Первомайский**
Станция метро:	**Октябрьская**
Адрес объекта:	**Бердское шоссе, д 61А**
Общая площадь:	**271 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**

Этаж:	**2**
Этажность дома:	**2**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Чистовая**
Тип здания:	**Торговый центр**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**

Описание

Продам универсальное помещение 271м2 на Первой линии

Второй этаж с отдельным входом, сразу на лестничный марш.

Возможность сделать любую перепланировку, нет несущих перегородок и колонн.

Выделенная мощность 20Кв. - с возможностью увеличить до 70Кв.

Высота потолков 3 метра, можно увеличить.

Размеры этажа 27м*11м

Пожарная и охранная сигнализации установлены.

Отопление газовое.

Возможно использование под любой вид деятельности.

Варианты обмена рассматриваем

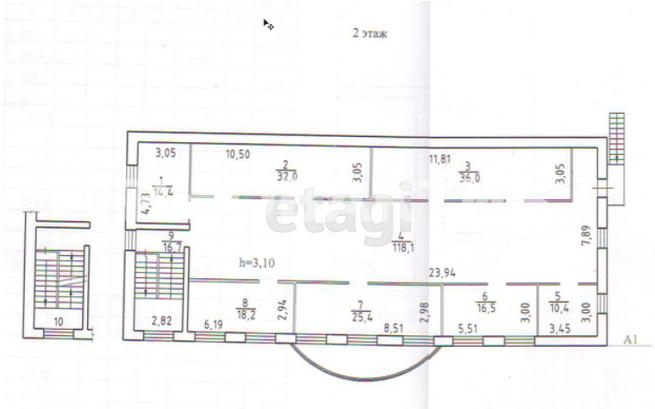
Показ возможен в любой день, по предварительному звонку.

Специалист по коммерческой недвижимости
Блинов Александр
Телефон: 79231087488
Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

CHERY-ЦЕНТР
АВТОЗАПЧАСТИ
KIA
ВАЗ
КАМАЗ

CHERY-ЦЕНТР
АВТОЗАПЧАСТИ
KIA
ВАЗ


2 этаж
3,05
10,50
2
32,0
3,05
11,81
3
36,0
3,05
1
14,2
4,73
9
16,7
4
118,1
7,89
h=3,10
23,94
10
2,82
6,19
8
18,2
2,94
7
25,4
8,51
2,98
6
16,5
5,51
3,00
5
10,4
3,45
3,00
A1

НОВАКТИВ