

## Продажа Торговое помещение 60 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**8 150 000.-**

**135 833.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Станция метро:

**Берёзовая роща**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Михаила Кулагина,  
д 29/1**

Общая площадь:

**60 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Торговое помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**19**

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Чистовая**

**Жилой дом**

**НДС не облагается**

## Описание

**Продам помещения 60 кв.м., 1 этаж!**

### Преимущества локации:

- Первая линия, 60 кв.м.
- Прекрасный вид
- По близости остановка транспорта
- Развитая инфраструктура

### Привлекательность объекта:

- Первый этаж
- Хороший трафик

### Потенциал объекта:

- Помещения сдано в аренду
- Покупка под свой вид деятельности

### Описание объекта:

- Высота потолков 3 м.
- Имеется охранно пожарная сигнализация
- Мощность 6,3 кВт.
- Отопление
- 1 входа в помещение
- 1 сан. узла

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Оплата наличными денежными средствами
- Любые формы оплаты
- Юридическое сопровождение
-



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Никонорова Кристина**

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

