

Продажа 1-к. квартира, 40 м², 2/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

7 000 000.-

175 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Речной вокзал

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Владимира
Заровного, д 24**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2021 г.

Общая площадь:

40 м²

Жилая площадь:

22.7 м²

Площадь кухни:

10 м²

Этаж:

2

Этажей в доме:

9

Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	да
Высота потолков в метрах:	2.8 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

ПРОДАЕМ ПРОСТОРНУЮ КВАРТИРУ В 9-ТИ ЭТАЖНОМ КРПИЧНОМ ДОМЕ ЖК "ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ". В КВАРТИРЕ СОБСТВЕННАЯ ТЕРРАСА-ПОЛИСАДНИК, МНОГО СВЕТА В КВАРТИРЕ, БЛАГОДАРЯ ВИТРАЖНЫМ ОКНАМ. В КВАРТИРЕ СДЕЛАН КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ В НЕЙТРАЛЬНЫХ ТОНАХ. КОМПЛЕКТАЦИЯ МЕБЕЛЬЮ И БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ. ТЕРРАССА ПРЕКРАСНА КАК ДЛЯ ОТДЫХА, ТАК И ДЛЯ РАБОТЫ. Квартира выгодна как для проживания, так и для сдачи в аренду. Выгодная ипотека под ваши условия. Любые формы расчета. На территории комплекса работают аптеки и медицинские центры, салоны красоты, фитнес-клуб и бассейн, супермаркеты и магазины с товарами ежедневного спроса, кофейни и кулинария. Жилищный комплекс оборудован игровыми площадками для детей, площадками для мини-футбола, стритбола и волейбола, уличные тренажёры. Предусмотрены площадки для выгула собак. Дворы микрорайона закрыты от машин и представляют собой зелёный сад для отдыха жителей. Вдоль берега набережная с общественными площадками для игр и спорта, скалодромом, пешеходными аллеями и велодорожками. В «Европейском берегу» есть три частных и 2 муниципальных детских сада. Ближайшие средние общеобразовательные школы № 76 и 115 располагаются в 15 минутах ходьбы по адресу Большевистская, 32 и Бугурусланская, 19 соответственно. На территории микрорайона ведется строительство школы со стадионом. Вблизи две остановки общественного транспорта, пятнадцать минут на автобусе и двадцать пять минут пешком до станции метро «Речной Вокзал», откуда можно уехать в любую точку города на метро, автобусе или электричке.



Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта









