

Продажа 3-к. квартира, 61 м², 5/9 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

3 980 000.-

65 245.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Зорге, д 271, кв 75

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1973 г.

Общая площадь:

61 м²

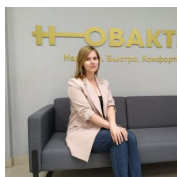
Жилая площадь:

44.2 м²

Площадь кухни:	6.5 м²
Этаж:	5
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Требуется
Состояние объекта:	нормальное
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

- Продается просторная, светлая 3-х комнатная квартира на 5-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Идеально подойдёт для проживания большой семьи.
- Дом в хорошем техническом состоянии. Толстые, кирпичные стены обеспечивают хорошую шумоизоляцию. Раздельный санузел. Изолированная планировка.
- Окна выходят на обе стороны. 1-я комната: 20,9 кв.м. 2-я комната: 11,3 кв.м. 3-я комната: 12,0 кв.м. Кухня: 6,5 кв.м.
- Развитая инфраструктура: В шаговой доступности 5 школ, 10 детских садов.
- Большое количество разнообразных магазинов: Ярче, Мария-ра, Лента.
- В пяти минутах ходьбы находится Затулинский парк, сквер "Рассвет", стадион Фламинго.
- Дополнительная информация:
- Быстрый выход на сделку
- Один взрослых собственник
- Обременения нет, материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчетов
- Новактив - агентство недвижимости:
- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



Специалист по жилой недвижимости
Лазаренко Наталья
Email: lazarenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

