

Продажа Торговое помещение 100 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**7 900 000.-****79 000.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Адрес объекта:****Новосибирская обл, Колыванский р-н,
снт Ветеран, д 400****Общая площадь:****100 м²****Вид объекта:****Торговое помещение****Этаж:****1****Этажность дома:****1****Тип парковки:****На улице**

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

С улицы

Офисная

Другой

Кабинетная

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Центр поселка Рыбачий!
- Отличное местоположение, огромный траффик.
- Единственный магазин в данной локации
- Находится в крупном дачном поселке более 500 домов

Привлекательность объекта:

- Продаётся здание и земельный участок
- Постоянные покупатели, отсутствие конкурентов!
- Выверенный годами ассортимент. Проверенные поставщики

Потенциал объекта:

- Готовый бизнес магазин, по цене ниже обычного дома!
- Быстрый возврат инвестиций!
- Окупаемость менее 3х лет
- Есть возможность увеличения дохода

Описание объекта:

- Отдельно стоящее торговое здание 100 м², капитальное строение
- Все документы на коммерческое помещение оформлены, подойдёт под сетевых арендаторов
- Подходит под алкогольную лицензию!
- Просторная удобная, парковка!

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Зинченко Антон
Email: zinchenko@novactiv.ru**

Фотографии объекта

