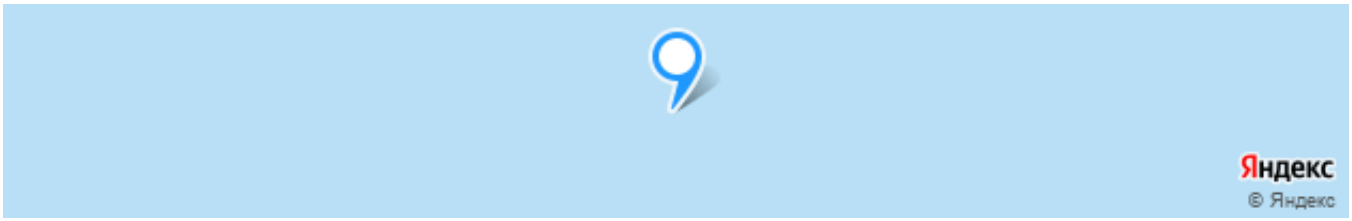
Аренда Помещение свободного назначения 106 м²





Ссылка на объект

40 000.- Месяц

377.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Октябрьский**
Станция метро:	**Речной вокзал**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Инская, д 56**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**106 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**4**

Этажность дома:	**5**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**Со двора**
Отделка:	**Офисная**
Тип здания:	**Жилой дом**

Описание

Аренда помещения в центре города на перекрёстке оживлённых магистралей!

Для арендаторов комиссия 0%!

Преимущества локации.

- Отличная транспортная развязка (легко добраться как с правого, так и с левого берега).
- От станции метро Речной вокзал 5 минут пешком.
- До площади Ленина 20 минут пешком.
- В 4 минутах пешком остановки общественного транспорта (автобус, трамвай, троллейбус и электричка).
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик.
- В шаговой доступности магазины, ТЦ, кафе, медицинские центры, школы, детские сады, спортивные школы.
- Рядом улицы Большевистская, Ипподромская, Зыряновская, Восход.

Возможная сфера использования: офис, обучающий центр, салон красоты, шоу-рум, детский центр, йога центр и пр.

Характеристики помещения:

- В помещении: 3 комнаты, ниша/гардеробная, санузел, балкон, просторный коридор.
- Есть 2 мокрые точки.
- Установлены пластиковые окна.
- Возможен ремонт под ваши потребности, арендные каникулы предусмотрены.
- В здании есть лифт.

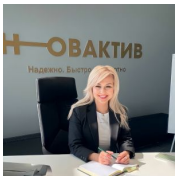
- Территория дома огорожена.
- В помещении тихо, оно удалено от магистралей.
- На первом этаже расположены офисные помещения.
- Большое количество парковочных мест рядом с домом.
- Огромным преимуществом является закрытая парковка во дворе дома!

Характеристики дома:

- Комфорт - элитного класса
- Год постройки – 2003

Звоните в любое время!

Работаем и в выходные!



Специалист по коммерческой недвижимости
Ирина Адылбаева
Телефон: 79231322495
Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта







