

Продажа Помещение свободного назначения 44 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

1 600 000.-

36 363.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Новосибирская обл, Новосибирский р-н, мкр 6 (рп Краснообск), д 26

Общая площадь:

44 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

На улице

С улицы

Без отделки

Жилой дом

Открытая

Описание

Продажа Универсального помещения 44,9 м²

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Комиссия покупателя 0%

Преимущества локации:

- Спокойный спальный район, аудитория средний+
- 3 автобусных остановки в 7 минутах пешком.
- Большое количество парковочных мест.
- Возможность подъезда к помещению.

Потенциал объекта:

- Ведутся переговоры с арендатором (14000руб/мес + ком.)
- **Цена указана до подписания договора аренды, после подписания цена возрастет.**
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Отдельный вход в цоколь, ближайшая дверь к основному входу
- Центральное отопление
- Есть возможность завести мокрую точку в помещение (коммуникации проходят за стеной)
- **Видео с подробным обзором по Запросу.**

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по недвижимости

Захаров Андрей

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта



