

Аренда Торговое помещение 108 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

43 000.- Месяц

398.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Толбухина, д 23

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

108 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

-1

Этажность дома:

13

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Аренда Торгового помещения 108 м²

Лучшее предложение!!! Успей Арендовать по супер цене!

Комиссия арендатора 0%

Преимущества локации:

Спокойный спальный район

Рядом расположены торговые комплексы: Лента 10мин пешком, ТЦ Дружба 9 мин.

До автобусной остановки Доватора 5 мин

Привлекательность объекта:

1 линия, отдельный вход.

Оборудовано Пожарной / охранной сигнализацией и видеонаблюдением

Установлена промышленная вытяжка на улицу

Установлен кондиционер

В первом зале залит ровный бетонный пол, стены и потолок окрашены.

ВИДЕО о помещении предоставляется по запросу.

Описание объекта:

2 отдельных помещения разделенные коридором

15 КВ электро мощности

1 кондиционера, приточно-вытяжная вентиляция.

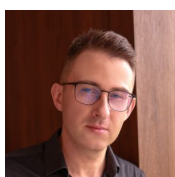
Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри, Камеры остались, приставку нужно ставить свою.

удаление от образовательного учреждения 103 м - что позволяет получить лицензию на торговлю крепким алкоголем.

Ранее использовалось под магазин продуктов питания.

Отдельная комната под хранение пивных кег.

Есть техническая возможность сделать мокрую точку в любом месте.



Специалист по коммерческой недвижимости

Блинов Александр

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

