

## Аренда Торговое помещение 306 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**120 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

**392.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Гусельниково**

**Новосибирская обл, Искитимский р-н,  
село Гусельниково, ул Центральная, д  
4**

**Месяц**

**306 м<sup>2</sup>**

**Торговое помещение**

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Административное здание**

## Описание

Сдам в аренду помещение под магазин.

Для Арендатора комиссия 0%

На текущий момент в помещении располагается действующий магазин, с стабильно растущим оборотом.

Мощность 15 КВ.

при необходимости площадь в этом здании можно расширить до 660 м2.

Вода центральная

Канализация септик

Установлен кассетный кондиционер, включается крайне редко, в помещении прохладно.

Отопление твердотопливное

Интернет/Видеонаблюдение

пожарная/охранная сигнализация

В штате 6 человек, готовы остаться с новым арендатором.

Торговое оборудование:

Холодильная камера 16м3

3 Витрины выносного холода

5 пивных ларей

1 рыбная витрина

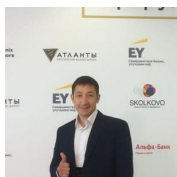
1 кассовый бокс

12 потоков для разливных напитков,

вся площадь торгового зала заполнена современными стилажами.

Просмотр возможен в любой день, по предварительному согласованию.





**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Батура Денис**

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: [batura@novactiv.ru](mailto:batura@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



