

Аренда Торговое помещение 306 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**120 000.-** Месяц**392.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Гусельниково

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Искитимский р-н,
село Гусельниково, ул Центральная, д
4**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

306 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Административное здание

Описание

Сдам в аренду помещение под магазин.

Для Арендатора комиссия 0%

На текущий момент в помещении располагается действующий магазин, с стабильно растущим оборотом.

Мощность 15 КВ.

при необходимости площадь в этом здании можно расширить до 660 м².

Вода центральная

Канализация септик

Установлен кассетный кондиционер, включается крайне редко, в помещении прохладно.

Отопление твердотопливное

Интернет/Видеонаблюдение

пожарная/охранная сигнализация

В штате 6 человек, готовы остаться с новым арендатором.

Торговое оборудование:

Холодильная камера 16м³

3 Витрины выносного холода

5 пивных ларей

1 рыбная витрина

1 кассовый бокс

12 потоков для разливных напитков,

вся площадь торгового зала заполнена современными стеллажами.

Просмотр возможен в любой день, по предварительному согласованию.



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Батура Денис**
Телефон: [79231132339](tel:79231132339)
Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта



