

Продажа Производственное помещение 1543 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

10 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

6 480.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Бердск

**Новосибирская обл, г Бердск, ул
Промышленная, д 6**

1543 м²

Производственное помещение

1

2

На улице

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

С улицы

Офисная

Административное здание

Открытая

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Производственная база располагается в центре промышленной зоны Бердска
- Удобные подъездные пути для любого транспорта
- Свой отдельный заезд на территорию, пост охраны, проходная!

Привлекательность объекта:

- Все необходимое оборудование в наличии, также входит в стоимость!
- Подъездные пути, хорошая зона для погрузки/разгрузки, пандус!
- Аргументированный торг уместен

Потенциал объекта:

- В данный момент на площадке работает арендатор, металлообработка!
- Отличный вариант для инвестирования как в собственное производство, так и как арендный бизнес!
- Окупаемость 6 лет

Описание объекта:

- Помещение 1543 м², Комплекс состоит из нескольких объектов. Производственные цеха и холодные склады, общая площадь теплых помещений 1231 м², холодных 312.
- Все коммуникации центральные. Электромощностей в избытке!
- На территории предусмотрена парковка для сотрудников и клиентов

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



Ваш менеджер

Фотографии объекта



