

Продажа ЖК «На Народной» Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 4 700 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 105 216.- за м²

1
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Калининский
ст-ца Гривенская, ул Народная,
ЖК «На Народной»
Дом 1
2020 г.
Комфорт
Кирпичный
ДДУ
строится
4

Описание

Жилой комплекс «На Народной» - это два дома переменной этажности от 5 до 8 этажей на 100 квартир.

Фасады выполнены в песочных тонах, а эффектные эркеры придают благородный вид архитектуре домов. Это стихия спокойствия в стремительном темпе городской жизни. ЖК располагается на одноименной улице Народная. Удобная транспортная развязка: недалеко от пересечения основных улиц Дуси Ковальчук, Танковой и Богдана Хмельницкого, позволит будущим жителям с легкостью добраться в любую часть города. В шаговой доступности школы, садики, Павловский сквер, Сосновый бор, Конный клуб, бассейн Нептун, Ледовый дворец спорта, большое количество детских секций и кружков. Здесь вы сможете отдохнуть от городской суеты и шума, но при этом всегда держать руку на пульсе городского ритма жизни.

Дома класса комфорт-плюс, будут построены по технологии монолит с кирпичным заполнением. Продуманные планировки позволят максимально эффективно использовать каждый сантиметр.

Стены: Кирпичные стены и перегородки: гипсовая штукатурка, шпатлевка. Бетонные поверхности, перегородки из газобетона: затирка шпатлевочными составами
Потолок: Шлифованный монолитный железобетон. Пол: Звукоизоляция, плавающий пол (полусухая стяжка с фиброволокном). В санузлах и ванных комнатах предусмотрен дополнительный слой гидроизоляции.

Окна: Пятикамерный профиль, двухкамерный стеклопакет, без отделки откосов и установки подоконников.

Электрика: Разводка по квартире, установка розеток, выключателей.

Будущих жителей порадует тихая улица и приватность территории.

Удобный внутренний двор даст достаточно места для детской площадки и мест отдыха.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Дома комфорт-класса;

Технология строительства: монолит с кирпичным заполнением;

От 5 до 8 этажей;

Чистовая отделка;

Продуманные планировки;

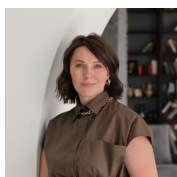
Двор без машин;

Видеонаблюдение;

Вход в подъезд без ступеней;

Колясочные;

Эркерное остекление



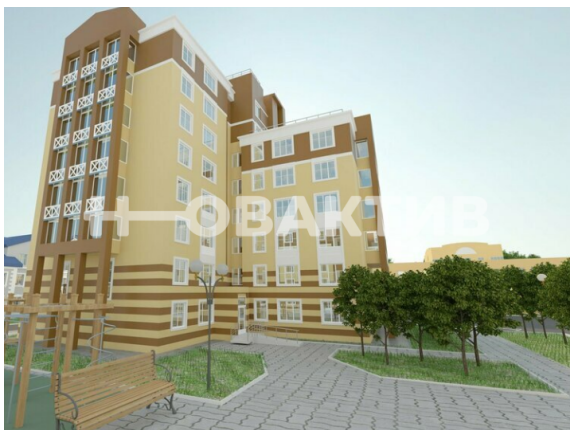
Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировки объекта

2-к.квартира, 44.67 м², 3 эт.



4 700 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	44.67 м²
Цена за м²	105 216.-
Жилая площадь	27.83 м²
Площадь кухни	4.72 м²
Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия