Аренда Помещение свободного назначения 500 м²

Ссылка на объект

240 000.- Месяц

480.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Октябрьский**
Станция метро:	**Золотая Нива**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, пер 2-й Панфиловцев, д 23**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**500 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**3**
Тип парковки:	**На улице**

Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Офисная**
Тип здания:	**Другой**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**

Описание

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО/СКЛАДСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ

КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА НЕТ!

ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА.

- Помещение расположено на третьем этаже 3-х этажного здания (ЕСТЬ ГРУЗОВОЙ ЛИФТ!!)
- Свободная планировка.
- Высота потолков 3 метра.
- Помещение светлое, сухое, отапливаемое.
- Территория огорожена и находится под круглосуточной охраной.
- Большая асфальтированная парковка на территории.
- Организована зона погрузки.
- Асфальтированная парковка перед зданием.
- В здании расположены производственные и офисные помещения.
- На территории объекта можно дополнительно арендовать 2 теплых гаражных бокса общей площадью 126 кв. м. Каждый бокс по 63 кв.м, рассчитан на два машиноместа в каждом боксе, высота потолков 3,60 м.

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ.

- Объект находится в черте города.
- В 4 минутах езды от станции метро «Золотая Нива».
- В шаговой доступности остановки общественного транспорта.

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

- Отлично подойдет для производства, складского хранения, офиса.

Звоните в любое время, работаем и в выходные!

Специалист по коммерческой недвижимости
Адылбаева Ирина
Телефон: 79231322495
Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта