

Продажа Помещение свободного назначения 120 м²



[Ссылка на объект](#)

9 650 000.-

80 416.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Виктора Уса, д 1/1

Общая площадь:

120 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

17

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

В продаже помещение 120 кв.м. на ул. Виктора Уса, 1/1

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Рядом находятся: магазин «Ярче», «Бристоль», ТЦ Брусника.
- В 3 минутах пешком остановки общественного транспорта с маршрутами как по левому, так и по правому берегу.
- Рядом с помещением есть большая парковочная зона.

Привлекательность объекта:

- 1этаж, отдельный вход
- шикарная локация
-

Потенциал объекта:

- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

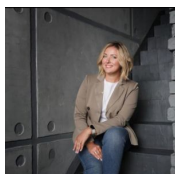
Описание объекта:

- Высота потолков 3 м.
- Мощность 15 Кв.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

По всем вопросам можно звонить в любое время! Работаем и в выходные!



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта

