

Продажа Производственное помещение 5000 м²



[Ссылка на объект](#)

250 000 000.-

50 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Яковлева, д 22

Общая площадь:

5000 м²

Вид объекта:

Производственное помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продаётся интересный объект – производственная база по адресу ул. Яковлева, 22 – левый берег, вблизи Бугринского моста!

В собственности земля 0,8 га.

На территории располагается:

Административнобытовой корпус площадью 215 кв. м. с комфортными современными офисными помещениями и небольшой столовой для персонала.

Производственноскладские площади более 4 000 кв. м. включающие в себя:

Здание производственного цеха (1789.4 кв. м.);

Склад (629 кв. м.);

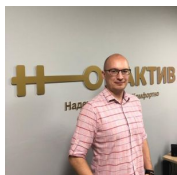
Склад (602 кв. м.);

Собственная трансформаторная подстанция (48 кв. м.).

Отопление газовая котельная, высокая подача газа 160 кубометров в час. Выделенная мощность 300 кВт с возможностью увеличения.

База прекрасно подходит для размещения промышленного производства

Звоните в любое время.



**Руководитель по коммерческой
недвижимости**

Горн Александр

Телефон: [79231112095](tel:79231112095)

Email: gornA@novactiv.ru

Фотографии объекта

