

Продажа Производственное помещение 5000 м²[Ссылка на объект](#)**250 000 000.-****50 000.- за м²****Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Район/Микрорайон:****Станция метро:****Адрес объекта:****Общая площадь:****Вид объекта:****Этаж:****Этажность дома:****Тип парковки:****Вход:****Отделка:****Тип здания:****Тип НДС:****Продажа****Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Новосибирск****Кировский****Площадь Карла Маркса****г Новосибирск, ул Яковлева, д 22****5000 м²****Производственное помещение****1****1****На улице****С улицы****Чистовая****Административное здание****НДС не облагается**

Описание

Продаётся интересный объект – производственная база по адресу ул. Яковлева, 22 – левый берег, вблизи Бугринского моста!

В собственности земля 0,8 га.

На территории располагается:

Административно-бытовой корпус площадью 215 кв. м. с комфорными современными офисными помещениями и небольшой столовой для персонала.

Производственно-складские площади более 4 000 кв. м. включающие в себя:

Здание производственного цеха (1789,4 кв. м.);

Склад (629 кв .м.);

Склад (602 кв. м.);

Собственная трансформаторная подстанция (48 кв. м.).

Отопление газовая котельная, высокая подача газа 160 кубометров в час.
Выделенная мощность мощность 300 кВт с возможностью увеличения.

База прекрасно подходит для размещения промышленного производства

Звоните в любое время.



**Руководитель по коммерческой
недвижимости**
Горн Александр
Телефон: [79231112095](tel:79231112095)
Email: gornA@novactiv.ru

Фотографии объекта



