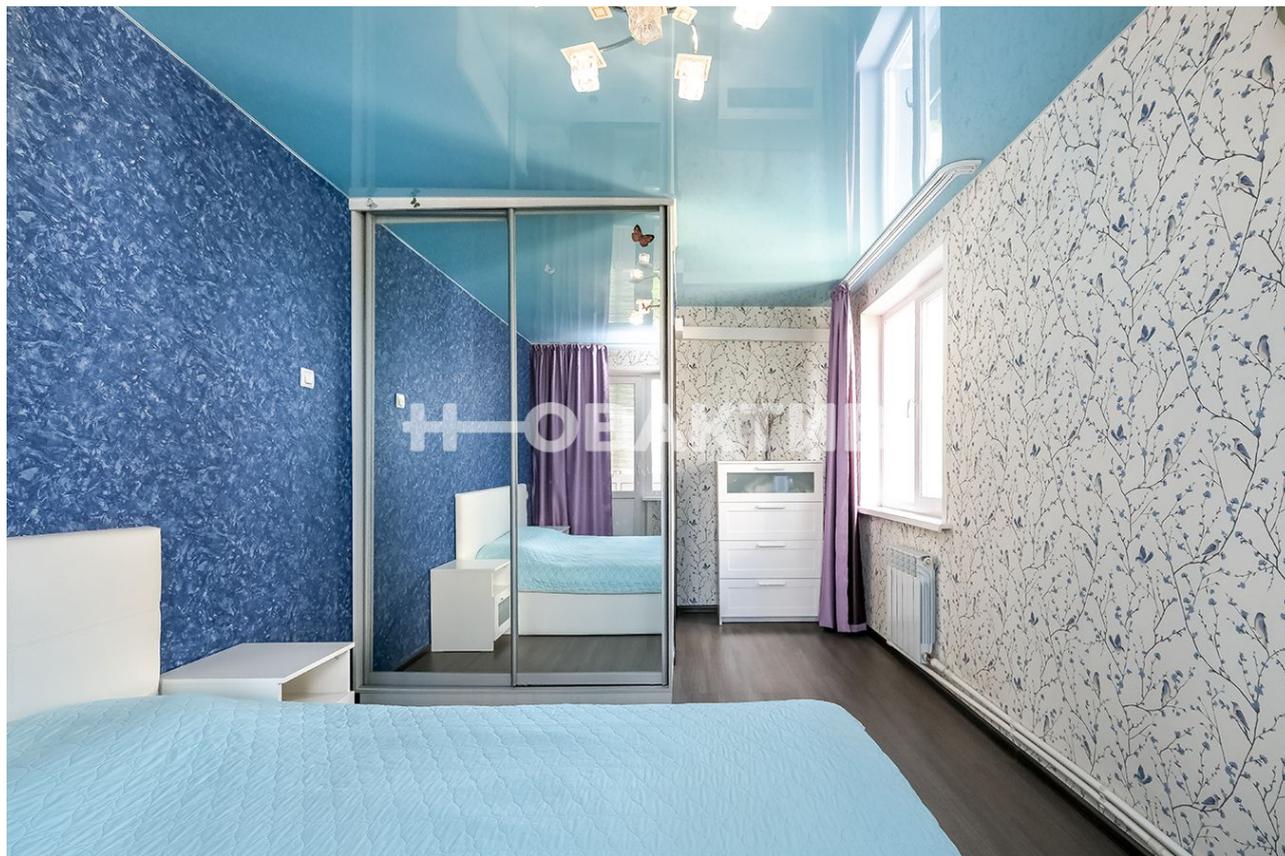


Продажа 3-к. квартира, 61 м², 8/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

6 780 000.-

111 147.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Станция метро:

Золотая Нива

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Доватора, д 15/1

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1977 г.

Общая площадь:

61 м²

Жилая площадь:

40 м²

Площадь кухни:

7 м²

Этаж:

8

Этажей в доме:

9

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:	2 лоджии
Состояние объекта:	хорошее
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Предлагается к продаже просторная 3-х-комнатная квартира на 8-м этаже, 9-этажного панельного дома.

- Квартира очень солнечная, окна на 3 стороны, 2 большие застеклённые лоджии.
- Выполнен свежий ремонт, ламинат и натяжные потолки во всей квартире, в ванной и туалете кафель.
- Новым владельцам остаются: - кухонный гарнитур со встроенным холодильником и духовым шкафом; встроенный шкаф в спальне; водонагреватель; кондиционер. Остальная мебель по договорённости с собственником. Так же, огромным преимуществом является наличие отгороженного тамбура на одного хозяина, который можно использовать в качестве прихожей, либо гардеробной.
- Дом находится в выгодном удалении от дороги, что позволяет наслаждаться тишиной и спокойствием спального района, при этом, остановка общественного транспорта находится в минуте ходьбы от дома.
- Во дворе дома имеются детская и спортивная площадки, большое количество парковочных мест, много зелени. Район с активно развитой инфраструктурой. В 10 минутах ходьбы находится станция метро Золотая Нива. Возможность уехать в любую точку города. В двух минутах от дома находится детская поликлиника. Рядом большое количество школ, детских садов и спортивных секций. Разнообразие магазинов, аптеки, почта, банк, круглосуточный гипермаркет Лента. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Прекрасный вариант для жизни семьи!
- Возможен вариант обмена на однокомнатную квартиру в районе с хорошо развитой инфраструктурой с доплатой.
- Помощь в оформлении ипотеки



Ваш менеджер

Фотографии объекта

