

Продажа ЖК «NOVA-дом» Дом по ул Кирова, д 242



[Ссылка на объект](#)

от 3 700 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:

от 100 817.- за м²

6
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Октябрьский
г Новосибирск, ул Кирова, д 242
ЖК «NOVA-дом»
Дом по ул Кирова, д 242
2020 г.
Комфорт
Кирпичный
ДДУ

Стадия строительства:

сдан в эксплуатацию

Срок сдачи квартал:

2

Описание

21 этажный кирпичный дом с подземной автостоянкой и коммерческим помещением под магазин.

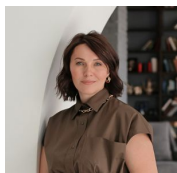
Расположен в Октябрьском районе по адресу: ул. Кирова, 242.

Удачное местоположение дома между Бугринским и Октябрьским мостами позволяет автомобилистам выстроить маршрут без пробок и легко добраться до любой точки города.

Nova-дом расположен в Октябрьском районе Новосибирска, в непосредственной близости от одной из крупнейших магистралей района – улицы Кирова. 12 минут на автомобиле до пл. Ленина, 23 минуты до ТРЦ «Мега».

Огромным плюсом для жителей дома является близость остановки общественного транспорта, а также развитая инфраструктура района, которая включает в себя все социальные объекты.

Функциональные квадратные планировки квартир, подземная парковка, огороженный благоустроенный двор, наличие детской и спортивной площадок – для будущих жильцов NOVA-дом предлагает высокий уровень безопасности, удобства и комфорта.



Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировки объекта

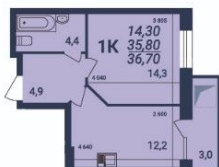
1-к.квартира, 45.4 м², 8 эт.



3 950 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	45.4 м²
Цена за м²	87 004.-
Жилая площадь	21.9 м²
Площадь кухни	12.4 м²
Этаж	8
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

1-к.квартира, 36.7 м², 15 эт.



3 700 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	36.7 м²
Цена за м²	100 817.-
Жилая площадь	14.3 м²
Площадь кухни	12.2 м²
Этаж	15
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

3-к.квартира, 86.27 м², 16 эт.



5 850 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	86.27 м²
Цена за м²	67 810.-
Жилая площадь	50.5 м²
Площадь кухни	12.1 м²
Этаж	16
Этажей в доме	21
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

3-к.квартира, 86.27 м², 20 эт.



6 050 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	86.27 м²
Цена за м²	70 129.-
Жилая площадь	50.5 м²
Площадь кухни	12.1 м²
Этаж	20
Этажей в доме	21
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

3-к.квартира, 90.2 м², 21 эт.



6 050 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	90.2 м²
Цена за м²	67 073.-
Жилая площадь	51.3 м²
Площадь кухни	11.9 м²
Этаж	21
Этажей в доме	21
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

4-к.квартира, 97.5 м², 21 эт.



6 630 000.-

Количество комнат	4
Общая площадь	97.5 м²
Цена за м²	68 000.-
Жилая площадь	60.8 м²
Площадь кухни	20.4 м²
Этаж	21
Этажей в доме	21
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон