

**Продажа Помещение свободного назначения  
271.25 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**29 000 000.-****106 912.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Военная 9/2**

Общая площадь:

**271.25 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**6**

Этажность дома:

**9**

Тип парковки:

**В здании**

Вход:

**Со двора**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Бизнес-центр**

## Описание

Продам коммерческую площадь в районе Ауры 271.25 кв. м

Удобная локация в центре города.

Высокая концентрация клиентов с доходом выше среднего

Отдельные входы в коммерческую часть комплекса

Open-space пространства свободной планировки

Высокие потолки -2.95

Теплоснабжение: центральное

Вентиляция: приточно -вытяжная

Энергоснабжение: 15-КВТ

Водоснабжение: центральное

Система пожаротушения и оповещения

6 этаж( 9-ти этажного здания). Большие Окна.

Торг, Обмен на коммерческую недвижимость в Новосибирске

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Барабашов Владимир**  
Телефон: [79915045048](tel:79915045048)  
Email: [barabashov@novactiv.ru](mailto:barabashov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





