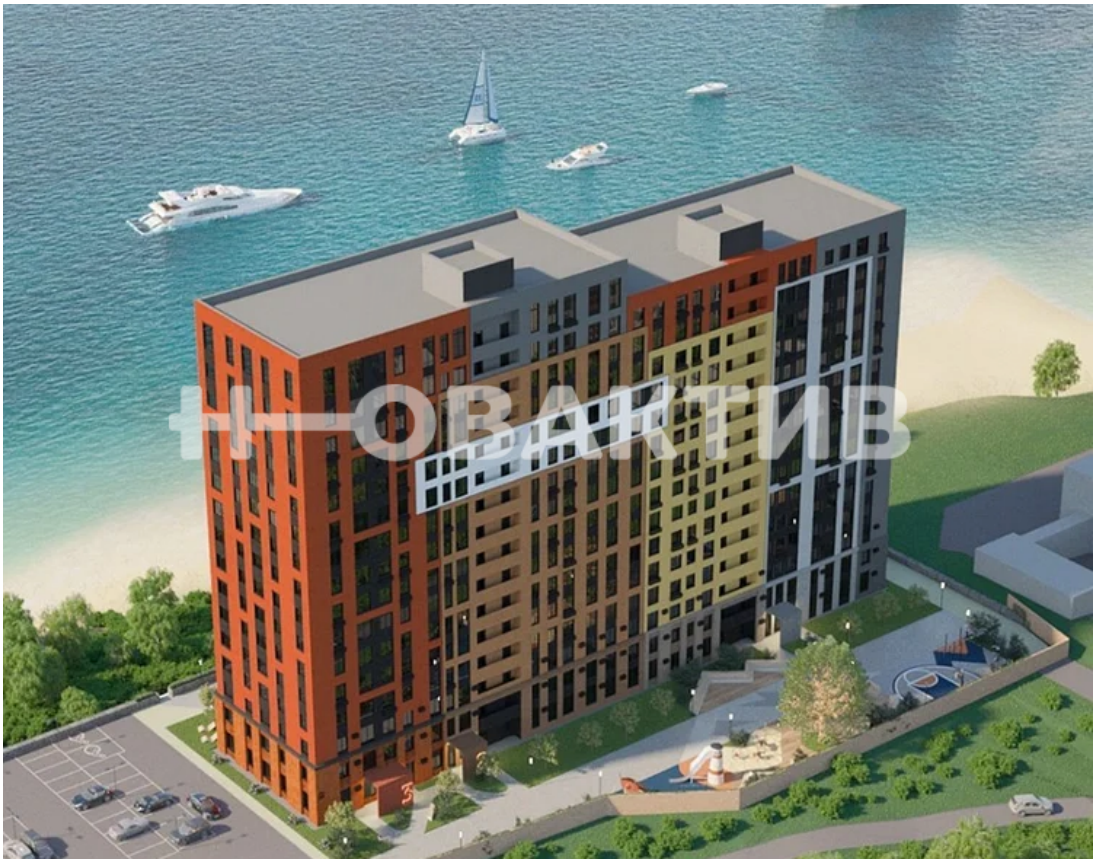
Продажа ЖК «Маяк» Дом по ул 2-я Обская, д 71/1



Ссылка на объект

от 8 550 000.- **от 139 477.- за м²**

Планировок:	**1**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Октябрьский**
Станция метро:	**Речной вокзал**
Адрес объекта:	**Октябрьский р-н, ул 2-я Обская, стр 71/1**
Название ЖК:	**Дом «Маяк»**
Корпус ЖК:	**Дом по ул 2-я Обская, д 71/1**
Срок сдачи год:	**2020 г.**
Класс жилья:	**Комфорт**
Тип дома:	**Монолитный**
Тип сделки:	**ДКП**

Стадия строительства:	**сдан в эксплуатацию**
Срок сдачи квартал:	**3**
Тип продажи (сделки):	**Продажа от застройщика**

Описание

«Маяк» — это дом для тех, кто может легко сменить ритм жизни: из центра — на набережную, из центра — домой. От дома добраться до Михайловской набережной можно всего за 5 минут, а до метро — 15 минут спокойным шагом. Тот, кто передвигается на автомобиле, легко и быстро доберется из дома в любую точку города.

Потрясающий вид на реку

Двор без машин с уютными местами отдыха

Паркинг для жильцов на двух уровнях

Маяк - это история про удобное пространство. Удобные и красивые квартиры спроектированы так, что есть пространство и для себя, и для семьи с друзьями. Планировка создана вокруг зоны «ливинг» — общего пространства с кухней-гостиной. Здесь вы не найдете ни одной маленькой кухни: минимальная площадь ливинга — 17 м2.

Эффективная планировка — это когда есть продуманные места хранения, коридоры минимизированы или их нет совсем. Для каждой планировки при проектировании были продуманы маршруты передвижения по квартире.

Наконец-то появляется понятие приватных зон. Вам придутся по душе планировки с отдельным гостевым санузлом и «умной» спальней родителей — с гардеробной и собственным санузлом. Такой современный формат останется актуальным еще десятки лет, радуя поколения жителей.

А во дворе есть места отдыха и для детей разных лет, и для взрослых — ведь после напряженного дня хочется отдохнуть и «переключиться».

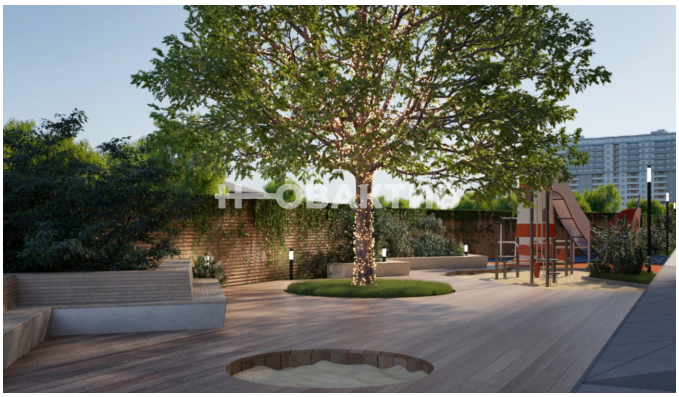
Удобный формат для всех жителей - можно отдохнуть в тишине, или поиграть в баскетбол. Для детей одним из многочисленных элементов игровой площадки будет горка "Маяк". Ждем игры в пиратов!



Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта









Планировки объекта

Лофт, 61.3 м², 16 эт.



8 550 000.-

Количество комнат	Лофт
Общая площадь	61.3 м²
Цена за м²	139 478.-
Жилая площадь	38.62 м²
Площадь кухни	6.14 м²
Этаж	16
Этажей в доме	16
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия