

Продажа ЖК «Покровский» 3-5 секция[Ссылка на объект](#)**от 3 150 000.-****от 67 887.- за м²****Планировок:****2****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Заельцовский****Адрес объекта:****Заельцовский р-н, ул Дуси Ковальчук,
д 242/1****Название ЖК:****ЖК «Покровский»****Корпус ЖК:****3-5 секция****Срок сдачи год:****2020 г.****Класс жилья:****Эконом****Тип дома:****Кирпичный****Тип сделки:****ДДУ****Стадия строительства:****строится**

Срок сдачи квартал:

4

Описание

ЖК «Покровский» — это новостройка в 10 минутах ходьбы от метро Заельцовская. Жилой комплекс «Покровский» находится в Новосибирске на улице Дуси Ковальчук 242/1 стр. Это 25 этажный кирпично-монолитный дом. Первая очередь застройки (блок-секции 3,4,5) сдается во II квартале 2020 года, вторая очередь (секции 1,2) сдается в IV квартале 2020 года.

При проектировании новостройки были учтены все современные требования к дому и к прилегающей территории. В жилом комплексе предусмотрена подземная парковка, детские и спортивные площадки, кладовые. На первых этажах будут магазины и коммерческие помещения.

Уникальное расположение ЖК «Покровский»

Новостройка расположена в Заельцовском районе в 900 метрах от метро Заельцовская. Это одно из самых привлекательных мест для проживания в Новосибирске. Самый близкий детский сад (Золотой петушок) расположен прямо перед домом. В пятистах метрах от дома расположены еще три садика (№ 101, 193 и 420). Со школами в ЖК «Покровский» тоже все хорошо. До средней школы номер 120 идти всего 200 метров. До девятой гимназии пять минут пешком. Взрослая поликлиника расположена в двухстах метрах от дома, до детской поликлиники около 10 минут пешком. Важно отметить, что жилой комплекс находится практически в центре города. В шаговой доступности 2 станции метро. Добраться до площади Ленина (деловой центр Новосибирска) на общественном транспорте, можно менее чем за 20 минут. В ЖК «Покровский» предусмотрен благоустроенный двор для отдыха и прогулок с детьми. Пройдя 600 метров от дома, можно погулять в «Тимирязевском сквере». Немного дальше, 10 — 15 минут пешком, расположен «Нарымский сквер». Менее чем в одном километре от жилого комплекса находится одна из главных достопримечательностей города — Новосибирский Зоопарк.



**Специалист по недвижимости
Захарова Наталья**
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)
Email: kudrina@novactiv.ru

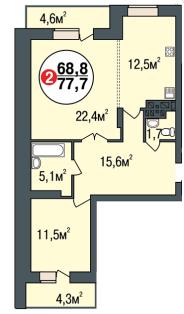
Фотографии объекта





Планировки объекта

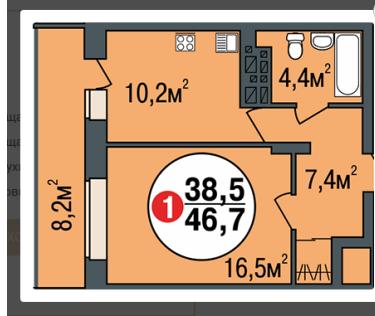
2-к.квартира, 77.7 м², 18 эт.



4 817 400.-

Количество комнат	2
Общая площадь	77.7 м ²
Цена за м ²	62 000.-
Жилая площадь	33.9 м ²
Площадь кухни	12.5 м ²
Этаж	18
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

1-к.квартира, 46.4 м², 17 эт.



3 150 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	46.4 м ²
Цена за м ²	67 888.-
Жилая площадь	16.4 м ²
Площадь кухни	10.5 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон