

Продажа ЖК "Акатуйский" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 2 990 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 70 386.- за м²

15
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Кировский
Кировский р-н, ул Петухова, д 12/4
ЖК "Акатуйский"
Дом 1
2021 г.
Эконом
Панельный
ДДУ
строится
4

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

Акатуйский

Ключевые преимущества комплекса

Станция метро «Площадь Маркса» — 15 минут

Остановка транспорта перед домом

Площадь Кирова в 5-ти минутах ходьбы

Детский сад во дворе

Закрытая детская площадка с малыми формами и зелеными насаждениями

Шикарная придомовая парковка на 200 машино-мест

Квартиры сдаются под чистовую самоотделку

Тихий двор и охраняемая территория

Просторные квартиры с удобными планировками, всего 4-5 квартир на этаже

Высота потолков жилых помещений — 2,75 м

Удобная транспортная развязка

Конструкция здания — монолитный каркас с полным заполнением кирпича

Наружные стены с использованием утеплителя и устройством фасадной системы

Рядом находятся:

Детский сад-ясли №89

Сибирская гимназия №7

Общеобразовательные школы № 63, 182, 183, 198

Городок аттракционов «Затулинский»

Стадион «Фламинго»

Продовольственные магазины, аптеки, кафе, салоны красоты

Жилой дом на Петухова 12/4 стр. (по ген. плану Петухова 1В)

Это новый 17-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, состоящий из трех жилых подъездов с полным инженерным обеспечением.

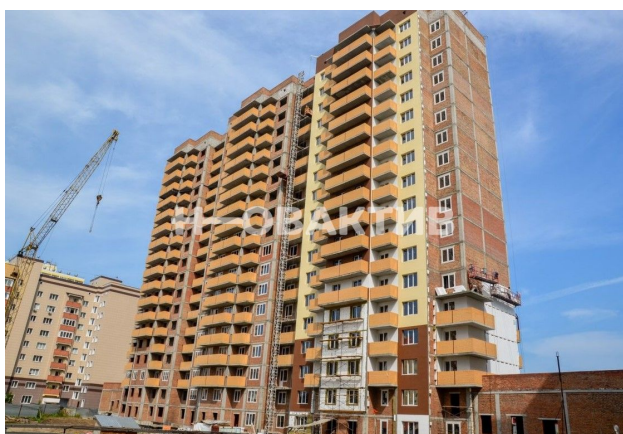
Многофункциональный жилой дом с развитой инфраструктурой, с собственной парковой зоной. Шикарный зелёный парк будет расположен на огороженной территории с охраной. Дорожки подсвечивают, взрослым обеспечат места отдыха, а ребятишкам – безопасную детскую площадку. Новый детский сад находится прямо во дворе.

Перед домом охраняемая придомовая парковка на 200 машино-мест, а рядом теплый подземный паркинг.



Специалист по недвижимости
Захарова Наталья
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)
Email: kudrina@novactiv.ru

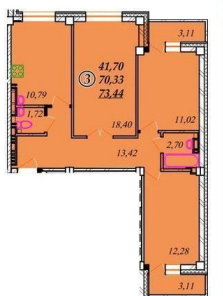
Фотографии объекта





Планировки объекта

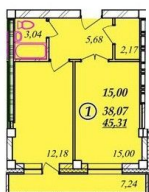
3-к.квартира, 70.36 м², 7 эт.



3 850 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	70.36 м ²
Цена за м ²	54 719.-
Жилая площадь	41.7 м ²
Площадь кухни	10.79 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

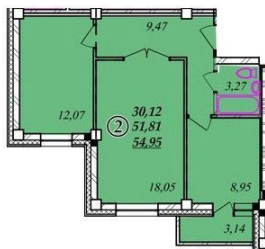
1-к.квартира, 45.3 м², 8 эт.



3 100 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	45.3 м ²
Цена за м ²	68 433.-
Жилая площадь	15 м ²
Площадь кухни	12.18 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

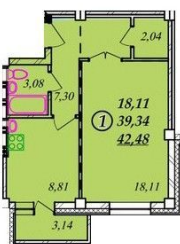
2-к.квартира, 54.95 м², 8 эт.



3 600 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	54.95 м ²
Цена за м ²	65 514.-
Жилая площадь	30.12 м ²
Площадь кухни	8.95 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

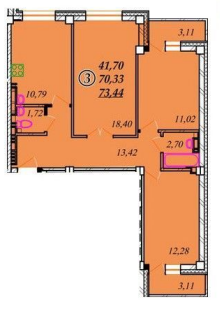
1-к.квартира, 42.48 м², 9 эт.



2 990 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	42.48 м ²
Цена за м ²	70 386.-
Жилая площадь	18.11 м ²
Площадь кухни	8.81 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

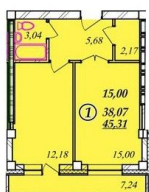
3-к.квартира, 70.36 м², 10 эт.



3 850 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	70.36 м ²
Цена за м ²	54 719.-
Жилая площадь	41.7 м ²
Площадь кухни	10.79 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

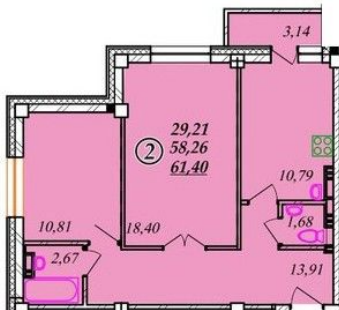
1-к.квартира, 45.3 м², 12 эт.



3 100 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	45.3 м ²
Цена за м ²	68 433.-
Жилая площадь	15 м ²
Площадь кухни	12.18 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 61.4 м², 15 эт.



4 500 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	61.4 м ²
Цена за м ²	73 290.-
Жилая площадь	29.21 м ²
Площадь кухни	10.79 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 39.39 м², 5 эт.



3 100 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	39.39 м ²
Цена за м ²	78 700.-
Жилая площадь	18.02 м ²
Площадь кухни	8.86 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 39.39 м², 7 эт.

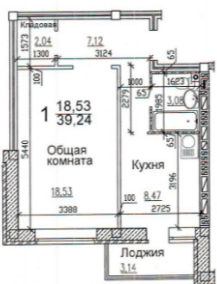
3 100 000.-

Количество комнат	1
-------------------	---



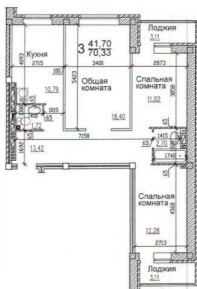
Общая площадь 39.39 м²
 Цена за м² 78 700.-
 Жилая площадь 18.02 м²
 Площадь кухни 8.86 м²
 Этаж 7
 Этажей в доме 17
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

1-к.квартира, 39.24 м², 12 эт.



3 100 000.-
 Количество комнат 1
 Общая площадь 39.24 м²
 Цена за м² 79 001.-
 Жилая площадь 18.53 м²
 Площадь кухни 4.47 м²
 Этаж 12
 Этажей в доме 17
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

3-к.квартира, 76.55 м², 13 эт.



4 450 000.-
 Количество комнат 3
 Общая площадь 76.55 м²
 Цена за м² 58 132.-
 Жилая площадь 41.7 м²
 Площадь кухни 10.79 м²
 Этаж 13
 Этажей в доме 17
 Тип санузла Раздельный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

1-к.квартира, 42.38 м², 7 эт.



3 100 000.-
 Количество комнат 1
 Общая площадь 42.38 м²
 Цена за м² 73 148.-
 Жилая площадь 18.53 м²
 Площадь кухни 8.47 м²
 Этаж 7
 Этажей в доме 17
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

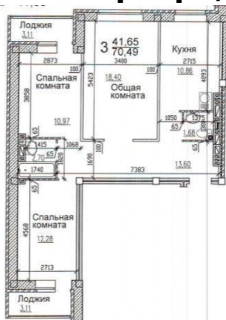
2-к.квартира, 61.43 м², 9 эт.

3 850 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 61.43 м²
 Цена за м² 62 673.-



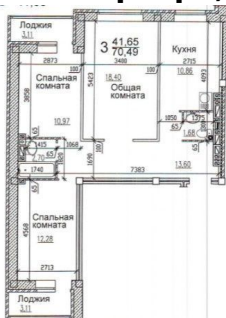
Жилая площадь	29.21 м²
Площадь кухни	10.79 м²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 76.71 м², 11 эт.



4 450 000.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	76.71 м²
Цена за м²	58 011.-
Жилая площадь	41.65 м²
Площадь кухни	10.86 м²
Этаж	11
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 76.71 м², 15 эт.



4 450 000.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	76.71 м²
Цена за м²	58 011.-
Жилая площадь	41.65 м²
Площадь кухни	10.86 м²
Этаж	15
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия