

Продажа Коттедж 300 м² на участке 37 сот.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

40 000 000.-

133 333.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Мочище

Адрес объекта:

Новосибирская обл, Новосибирский р-н, дп Мочище, ул Радужная, д 31

Тип объекта:

Коттедж

Тип дома:

блочный

Общая площадь:

300 м²

Площадь участка:

37 сот.

Количество этажей:

3

Подвальное помещение:	Подвал
Год постройки:	2015
Материал стен:	Газоблоки
Тип участка:	ИЖС
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	Подогрев полов
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	5

Описание

Предлагается к вашему вниманию коттедж в экологически чистом коттеджном поселке "Лесная Поляна"

Описание коттеджа:

- Трехэтажный дом площадью 300 кв. м
- Дом облицован из дагестанского натурального камня,
- за счет чего можно не переживать о состоянии дома, этот материал просто не знает износа, не сыреет, не трескается
- В дом два входа.
- На цокольном этаже расположена пять помещений, с возможностью сделать зону отдыха и зону хранения.
- Дом состоит из 6 комнат и мансардного этажа свободной планировки
- Чистовая отделка позволит без лишних хлопот воплотить самые смелые идеи.
- Баня. Гостевой дом 120 кв.м с просторной гостиной, на втором этаже две спальные комнаты.

Характеристики придомовой территории:

- Участок 15 соток в собственности и 22 сотки в аренде, договор аренды на 49 лет, до 2060 года.
- Гараж на две машины с автоподъемниками, кладовая под инструменты.
- Водоснабжение централизованное, септик Топаз.

Преимущества локации:

- До площади Калинина 10 км, 20 мин на автомобиле
- 6 мин на автомобиле до пляжа р. Обь

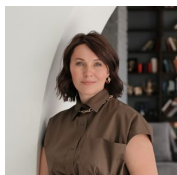
- Сосновый бор, гарантирует тишину и чистый воздух
- Хорошие, доброжелательные соседи

Дополнительная информация:

- Территория КП под охраной.
- Возможен обмен.

Новоактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



Специалист по недвижимости Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта

