Продажа 5-к. квартира, 157 м², 5/7 эт.

Ссылка на объект

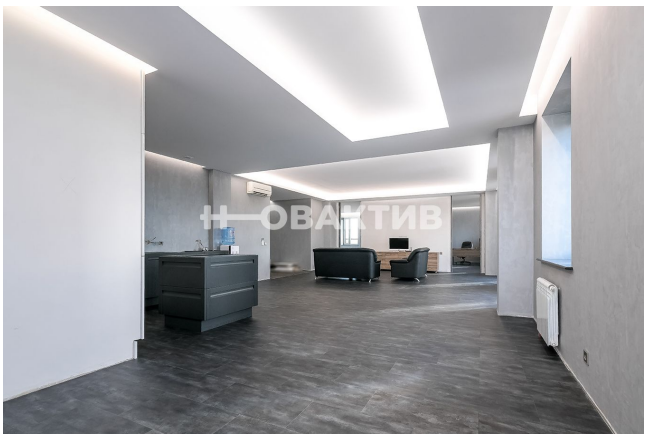
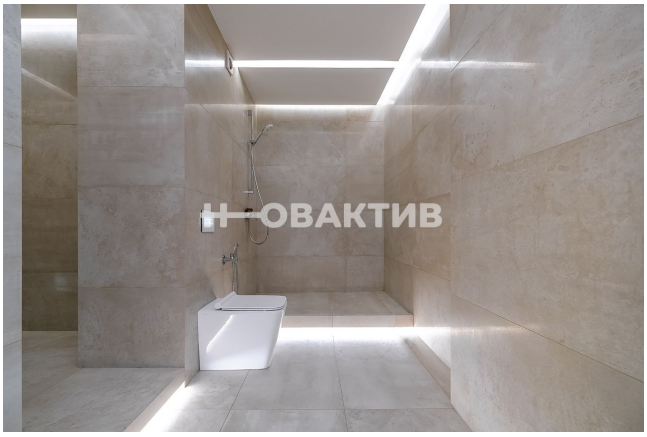
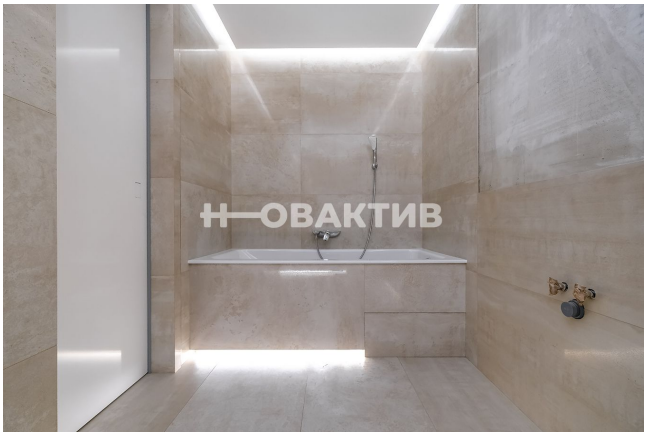
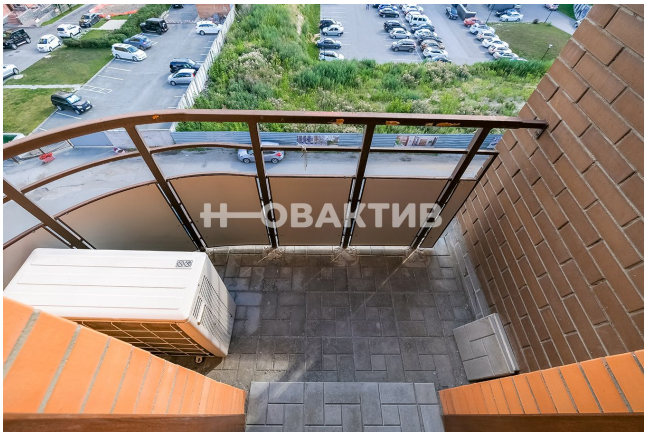
26 000 000.- **165 605.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Октябрьский**
Станция метро:	**Речной вокзал**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Сакко и Ванцетти, д 11**
Количество комнат:	**5**
Год постройки дома:	**2016 г.**
Общая площадь:	**157 м²**
Жилая площадь:	**97 м²**
Площадь кухни:	**22 м²**
Этаж:	**5**
Этажей в доме:	**7**

Тип санузла:	**2**
Тип балкона:	**3 лоджии**
Ремонт:	**Евро**
Состояние объекта:	**отличное**
Наличие телефона:	**да**
Наличие интернета:	**да**
Мусоропровод:	**нет**
Вид из окон:	**во двор и на улицу**
Высота потолков в метрах:	**3 м.**
Тип дома:	**кирпичный**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

ПРОДАЕТСЯ БОЛЬШАЯ И УЮТНАЯ КВАРТИРА НА КОМФОРТНОМ 5 ЭТАЖЕ. МАЛОЭТАЖНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ С МИНИМАЛЬНЫМ КОЛИЧЕСТВОМ СОСЕДЕЙ. ПРЕКРАСНЫЙ ВИД НА ГОРОД И РЕКУ "ОБЬ" Общая площадь 157,2 м2, жилая площадь 97 м2, кухня -гостиная 22 м2,комнаты все изолированные, 2 лоджии,1 балкон. В квартире выполнен качественный ремонт. В качественность заложены: материалы, бытовая техника Miele, полная шумоизоляция квартиры, в том числе и напольное покрытие с шумоизоляционной мембраной, качественная новая электрика-зонирование, новые автоматы, диодное освещение, замена всех водопроводных труб. Чистый ухоженный подъезд. Закрытый двор, оборудован детской площадкой. Две станции метро в пешей доступности -"Речной вокзал" и "Октябрьская". Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Рассмотрим любые формы расчета. Ипотека ПОД ВЫГОДНЫЙ ПРОЦЕНТ И ПОД ВАШ ЗАПРОС

Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта