

## Продажа Коттедж 610 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**29 950 000.-**

**49 098.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Тулинский**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Новосибирский р-н, поселок Тулинский, ул Центральная, д 18А**

Тип объекта:

**Коттедж**

Тип дома:

**кирпичный**

Общая площадь:

**610 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:

**10 сот.**

Количество этажей:	<b>3</b>
Подвальное помещение:	<b>Подвал</b>
Год постройки:	<b>2008</b>
Материал стен:	<b>Кирпич</b>
Тип участка:	<b>ИЖС</b>
Санузел:	<b>в доме</b>
Душ:	<b>В доме</b>
Удобства:	<b>Бассейн, спортзал, гараж на 3 машины</b>

## Описание

Предлагается к продаже в экологически чистом поселке Тулинский трехэтажный кирпичный дом с цокольным этажом.

Уникальность дома в том, что он разделен на 3 отдельных жилых секции, в каждой из которых холл, зал, кухня, детская комната, сан узел и спальни.

Общая площадь дома 610 м2.

Так же в доме на цокольном этаже находится бассейн, сауна, спортзал, газовый котел.

На территории участка построена летняя кухня с зоной барбекю, к ней примыкает гараж на 3 машины.

Мебель и техника остается по согласованию.

Поселок с развитой инфраструктурой: универсальные магазины, почта России.

Школа и детский сад в паре минут пешком, дети никогда не опоздают на занятия.

Отличное место для комфортного проживания.

Водоснабжение и канализация центральные.

В 20 минутах езды от метро Площадь Маркса на автомобиле

Приглашаем на просмотры.

Помощь в получении ипотеки!



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Шарифов Рафиг**

Телефон: [79231101398](tel:79231101398)

Email: [sharifov@novactiv.ru](mailto:sharifov@novactiv.ru)

Фотографии объекта

















