Аренда Торговое помещение 12.9 м²

Ссылка на объект

33 000.- Месяц

2 558.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Калининский**
Станция метро:	**Гагаринская**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Кропоткина, зд 130/7**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**12.9 м²**
Вид объекта:	**Торговое помещение**

Этаж:	**1**
Этажность дома:	**1**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Офисная**
Тип здания:	**Торговый центр**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**
Тип НДС:	**НДС не облагается**
Статус земли:	**Поселений**

Описание

Аренда торговой площади в ТЦ Вереница !

Для арендаторов комиссии НЕТ!

Аренда помещения 12,9 м2 внутри торгового центра Вереница

Возможно использовать под не продуктовые направления.

ТЦ заполнен постоянными арендаторами!

Арендаторы ТЦ:

Аптека Озерки, Медный великан, НОВЭКС, Мокрый нос, Прачечная самообслуживания, Магазин оптики, Ломбард, продуктовые магазины, и прочие арендаторы различных направлений!

Преимущества локации:

высокий пешеходный и автомобильный тпафик

очень развитый и густонаселенный жилой массив удобные подъездные пути парковка на 25 машинномест + велопарковка в шаговой доступности остановки

большая транспортная развязка (6 маршрутов)

от ст. метро Гагаринская 20 мин пешком/3 мин на автомобиле

в соседних зданиях магазин Монетка, фитнес клуб «Европа», Мария-ра и пр.

в 5 минут пешком находится Торгово-развлекательный центр «Континент».

Преимущества помещения:

торговая площадь внутри торгового центра

помещение расположено рядом со входом

помещение закрывается рольставнями

возможность разместить рекламу на фасаде

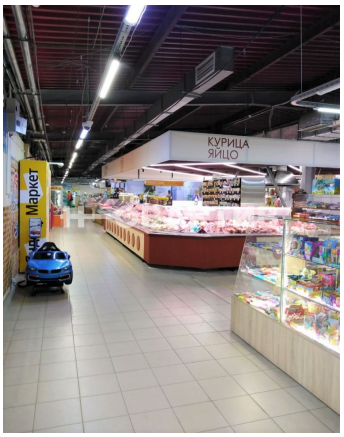
установлено видеонаблюдение по периметру и внутри ТЦ + охрана

Коммерческое помещение. Коммерческая недвижимость!

Специалист по коммерческой недвижимости
Адылбаева Ирина
Телефон: 79231322495
Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта

СКАЗАЛИ КОРОНАВИРУСУ НЕТ!


КУРИЦА
ЯЙЦО
Маркет

КУРИЦА
ЯЙЦО
Маркет

КУРИЦА
ЯЙЦО

Milex