

Аренда Торговое помещение 150 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

130 000.- Месяц

866.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Богдана
Хмельницкого, д 72**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

150 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

-1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Чистовая

Административное здание

Кабинетная

НДС не облагается

Описание

Сдам в аренду торговое помещение на Трафике

Для арендаторов комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Первая линия
- транспортная развязка "Учительская"
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Район высокой деловой активности
- вокруг большое количество многоэтажных домов
- всегда есть место для парковки автомобиля, есть открытая парковка во дворе дома

Преимущества помещения:

- Отдельная входная группа, с возможностью оставить коляску
- Отдельный пожарный выход во двор который можно использовать для погрузки
- Возможность вывести мокрую точку в помещение
- Установлена приточная вентиляция
- Светлое и теплое помещение
- Свежий ремонт
- Замена всех коммуникаций в 2020 году.
- 2 окна в прямках
- Возможность разместить рекламу на фасаде, на первой линии Богдана Хмельницкого.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 600 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Чуенко Юлия

Email: chuenko@novactiv.ru

Фотографии объекта





