

Аренда Торговое помещение 150 м²

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ
150 м.кв ТОРГОВОЙ
ПЛОЩАДИ НА ТРАФИКЕ
ОТДЕЛЬНАЯ ЗОНА
РАЗГРУЗКИ

НОВАКТИВ



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**130 000.-** Месяц**866.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Богдана Хмельницкого, д 72

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

150 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

-1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Чистовая

Административное здание

Кабинетная

НДС не облагается

Описание

Сдам в аренду торговое помещение на Трафике

Для арендаторов комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Первая линия
- транспортная развязка "Учительская"
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Район высокой деловой активности
- вокруг большое количество многоэтажных домов
- всегда есть место для парковки автомобиля, есть открытая парковка во дворе дома

Преимущества помещения:

- Отдельная входная группа, с возможностью оставить коляску
- Отдельный пожарный выход во двор который можно использовать для погрузки
- Возможность вывести мокрую точку в помещение
- Установлена приточная вентиляция
- Светлое и теплое помещение
- Свежий ремонт
- Замена всех коммуникаций в 2020году.
- 2 окна в приямках
- Возможность разместить рекламу на фасаде, на первой линии Богдана Хмельницкого.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 600 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Чуенко Юлия
Email: chuenko@novactiv.ru**

Фотографии объекта





