

Продажа Помещение свободного назначения 1140 м²



[Ссылка на объект](#)

3 500 000.-

3 070.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Белово

Адрес объекта:

**Кемеровская область - Кузбасс, г
Белово, пгт Инской, ул Липецкая, д 23**

Общая площадь:

1140 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Другой

Описание

В продаже здание свободного назначения для активных инвестиций.

Находится в центре пгт Инской, рядом располагается Магнит, вещевой рынок, что создает отличный трафик.

1 этаж и цоколь - по 570 м2. Цоколь официально не оформлен.

Сделан ремонт - новая приточная вентиляция, электрика, светильники. Пол шлифованная крошка. Смонтировано новое отопление, центральное, показания можно снимать дистанционно. Вода центральная, холодная, горячая.

С тыльной стороны сделаны ворота под разгрузку.

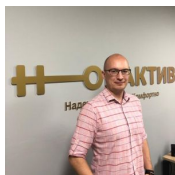
В цоколь два отдельных входа.

Удобный подъезд и площадка для стоянки и маневрирования легковых и грузовых автомобилей.

Здание в собственности, участок 1200 м2 в собственности.

Высота потолков 3,8 м.

Без обременений и ограничений.



**Руководитель по коммерческой
недвижимости**

Горн Александр

Телефон: [79231112095](tel:79231112095)

Email: gornA@novactiv.ru

Фотографии объекта



