

**Продажа Помещение свободного назначения
1140 м²**[Ссылка на объект](#)**3 500 000.-****3 070.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Белово

Адрес объекта:

**Кемеровская область - Кузбасс, г
Белово, пгт Инской, ул Липецкая, д 23**

Общая площадь:

1140 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Другой

Описание

В продаже здание свободного назначения для активных инвестиций.

Находится в центре пгт Инской, рядом располагается Магнит, вещевой рынок, что создает отличный трафик.

1 этаж и цоколь - по 570 м2. Цоколь официально не оформлен.

Сделан ремонт - новая приточная вентиляция, электрика, светильники. Пол шлифованная крошка. Смонтировано новое отопление, центральное, показания можно снимать дистанционно. Вода центральная, холодная, горячая.

С тыльной стороны сделаны ворота под разгрузку.

В цоколь два отдельных входа.

Удобный подъезд и площадка для стоянки и маневрирования легковых и грузовых автомобилей.

Здание в собственности, участок 1200 м2 в собственности.

Высота потолков 3,8 м.

Без обременений и ограничений.



Руководитель по коммерческой недвижимости
Горн Александр
Телефон: [79231112095](tel:79231112095)
Email: gornA@novaktiv.ru

Фотографии объекта





