Продажа Помещение свободного назначения 72.6 м²

Ссылка на объект

6 300 000.-

86 776.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Ленинский**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Пархоменко, д 27/1**
Общая площадь:	**72.6 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**17**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Чистовая**
Тип здания:	**Жилой дом**

Планировка офисного помещения:	**Открытая**
Тип НДС:	**НДС не облагается**
Статус земли:	**Участок промышленности, транспорта, связи и иного не сельхоз. назначения**

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Центр Ленинского района
- Густонаселенный район
- Рядом строится ЖК Крымский квартал.

Привлекательность объекта:

- Светлое помещение, свободная планировка
- Наличие пандуса
- Отлично подойдет под салон красоты, медицинский центр

Потенциал объекта:

- Возможность переформатировать под любой подходящий вид деятельности
- Объект с быстрой окупаемостью менее 6 лет
- Отличный вариант для инвестиций!

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 72.6 м², 1этаж, отдельный вход
- Высота потолков 2.75м
- Все коммуникации центральные
- Имеется парковка

Условия сделки:

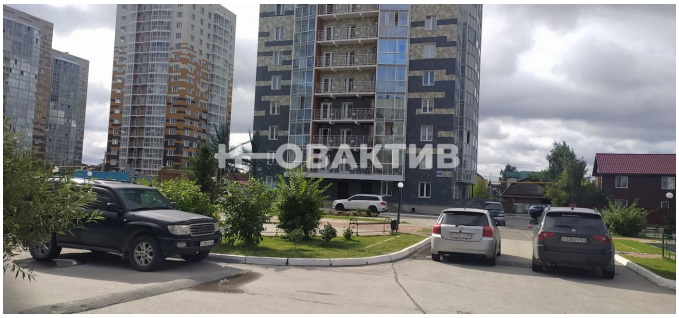
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

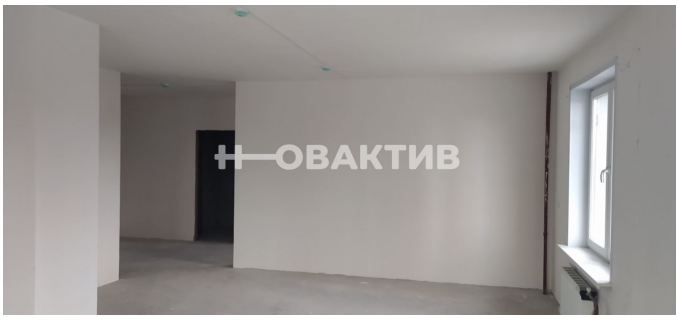
Новактив- агентство недвижимости:

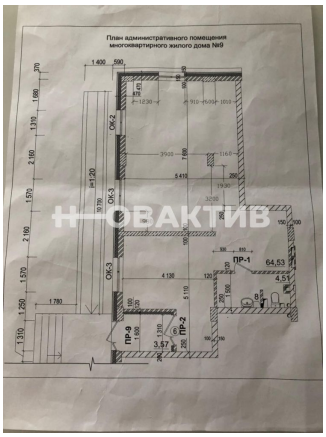
- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

Специалист по коммерческой недвижимости
Барабашов Владимир
Телефон: 79915045048
Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта




НОВАКТИВ


План административного помещения
многоквартирного жилого дома №9
НОВАКТИВ