

**Аренда Помещение свободного назначения 19 м<sup>2</sup>**

© Яндекс

[Ссылка на объект](#)**14 000.-** Месяц**736.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Искитим**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Искитим,  
Юбилейный пр-кт, д 2а**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**19 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**2**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

**На улице**

**С улицы**

**Офисная**

**Административное здание**

**Кабинетная**

## **Описание**

**ШИКАРНОЕ помещение с хорошим ремонтом!**

### **Преимущества локации:**

- Хорошая транспортная развязка
- До автобусной остановки 3 мин
- От трассы 2 минуты

### **Привлекательность объекта:**

- Свои парковочные места для клиентов
- Шикарная локация

### **Потенциал объекта:**

Прекрасно подойдет под формат массажный кабинет, маникюрный салон, офис магазин и т.д.

### **Описание объекта:**

- Отопление
- 1 линия
- 2 этаж
- Центральная вода
- Отдельный вход (выход на магистральную улицу)
- Помещение очень теплое, просторное, светлое.
- Высота потолков 2,60 м.
- Электричество 15 Кв.
- Отдельный вход (выход на магистральную улицу)

### **Условия аренды:**

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж
- Коммунальные услуги оплачиваются только э/э и электричеству
- Любые формы оплаты

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Никонорова Кристина  
Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта



