

Продажа Участок 1360 сотка ДНП

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**500 000.-****367.- за сотка**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Регион:

Томская область

Населенный пункт:

Томск

Адрес объекта:

Томская обл, село Мельниково

Площадь участка:

1360 сотка

Тип участка:

ДНП

Расстояние до города:

60 км

Описание

Многофункциональный зельный участок в уникальной локации!

Преимущества локации:

- **На границе с д. Каргала.**
- Вдоль федеральной трассы с прямым выездом на неё..
- Наличие электричества.

Привлекательность объекта:

- **Уникальное месторасположение.**
- **Возможна смена видов деятельности.**
- **Широкие возможности использования.**

Потенциал объекта:

- Смена вида деятельности в рамках типа земли.
- Межевание на небольшие участки.
- Продажа по рыночной стоимости.
- Отличный вариант как для бизнеса, так и для дачной застройки.

Описание объекта:

- 13,6Га земли.
- Расположены вдоль трассы, свободный подъезд.
- Газ и электричество вдоль участка.
- Ровный участок с небольшой растительностью.
- Подходит под многие цели.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

Комиссия для покупателя 0%



**Специалист по коммерческой недвижимости
Гордеев Владимир**
Телефон: [79231018669](tel:79231018669)
Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта



