

## Аренда Торговое помещение 124 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**120 000.-** Месяц

**967.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Кировский**

Станция метро:

**Площадь Карла Маркса**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Зорге, д 271**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**124 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Торговое помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:	<b>Жилой дом</b>
Планировка офисного помещения:	<b>Кабинетная</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>
Статус земли:	<b>Поселений</b>

## Описание

**Предлагается в аренду помещение свободного назначения 124 м2**

**Лучшее предложение в данной локации !!!**

**Для арендатора комиссия 0%!**

### Преимущества локации:

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

1я линия жилого жилмассива

### Привлекательность объекта:

Отдельно стоящее здание

Круглосуточный доступ

Подходит под любой вид деятельности (Пекарня, пищевое производство, служба доставки готовой еды, магазин и т.д.)

Рядом Красное Белое, Аптека Апрель, Монетка, торговые ряды

### Описание объекта:

Капитальное здание на своей земле

Все коммуникации центральные

Коммерческая вытяжка

Электричество 15 кВт (можно увеличить)

Сделан чистовой ремонт

Большая парковка

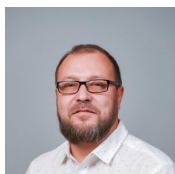
Возможны арендные каникулы

## Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Грицкевич Илларион**

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: [grickevich@novactiv.ru](mailto:grickevich@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



